

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022		RENDICONTO FINANZIARIO - ENTRATE						
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME ACCERTATE			Differenze sulle previsioni
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	RISCOSSE	DA RISCOUTERE	TOTALE	
01 001 0010	Quote Associative	595.300,00		595.300,00	576.696,00	22.700,00	599.396,00	4.096,00
01 001	CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI	595.300,00		595.300,00	576.696,00	22.700,00	599.396,00	4.096,00
01 002 0010	Diritti per opinamento parcelle	5.500,00		5.500,00	2.080,85		2.080,85	-3.419,15
01 002 0020	Diritti per rilascio certificati	300,00		300,00	123,00		123,00	-177,00
01 002 0040	Recupero spese corsi di aggiornamento e formazione				535,76		535,76	535,76
01 002	ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E DALLA PRESTAZIONE DI SERVIZI	5.800,00		5.800,00	2.739,61		2.739,61	-3.060,39
01 004 0010	Recuperi e rimborsi diversi	300,00		300,00	6,50		6,50	-293,50
01 004	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI SPESE CORRENTI	300,00		300,00	6,50		6,50	-293,50
01 005 0030	Arrotondamenti e abbuoni attivi				7,67		7,67	7,67
01 005	ENTRATE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI				7,67		7,67	7,67
01	TITOLO I - ENTRATE CORRENTI	601.400,00		601.400,00	579.449,78	22.700,00	602.149,78	749,78
03 001 0010	Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente	19.000,00		19.000,00	16.358,38		16.358,38	-2.641,62
03 001 0020	Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo	4.500,00		4.500,00	7.344,38		7.344,38	2.844,38
03 001 0040	Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti	8.000,00		8.000,00	7.551,80	14,21	7.566,01	-433,99
03 001 0200	Rimborso di somme pagate per conto terzi					36,67	36,67	36,67
03 001 0230	Partite in sospeso	28.000,00		28.000,00	420,00	1.257,48	1.677,48	-26.322,52
03 001 0240	IVA Split Payment	30.000,00		30.000,00	17.520,42		17.520,42	-12.479,58
03 001	ENTRATE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	89.500,00		89.500,00	49.194,98	1.308,36	50.503,34	-38.996,66
03	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	89.500,00		89.500,00	49.194,98	1.308,36	50.503,34	-38.996,66
	TOTALE ENTRATE	€ 690.900,00		690.900,00	628.644,76	24.008,36	652.653,12	-38.246,88
	Utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale			7.467,03				
	TOTALE GENERALE	€ 690.900,00		698.367,03			652.653,12	

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022		RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE						
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenze sulle previsioni
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE	
11 001 0010	Indennità e rimborsi ai Consiglio	20.000,00		20.000,00	15.940,01	1.451,09	17.391,10	-2.608,90
11 001 0020	Indennità e rimborsi al Consiglio di Disciplina	29.000,00		29.000,00	26.242,75		26.242,75	-2.757,25
11 001	USCITE PER GLI ORGANI DELL'ENTE	49.000,00		49.000,00	42.182,76	1.451,09	43.633,85	-5.366,15
11 002 0010	Stipendi ed altri assegni fissi al personale	87.000,00	3.150,00	90.150,00	83.257,64	6.884,18	90.141,82	-8,18
11 002 0040	Quota annuale T.F.R.	7.500,00	7.467,03	14.967,03				-14.967,03
11 002 0070	Oneri previdenziali e assistenziali ed IRAP a carico dell'ente	32.000,00		32.000,00	27.608,13	4.317,71	31.925,84	-74,16
11 002 0090	Corsi per personale dipendente	500,00		500,00	402,60		402,60	-97,40
11 002	ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO	127.000,00	10.617,03	137.617,03	111.268,37	11.201,89	122.470,26	-15.146,77
11 003 0010	Acquisto di libri, riviste, altre pubblicazioni e banche dati	9.000,00		9.000,00	8.820,00		8.820,00	-180,00
11 003 0020	Spese acquisto materiali di consumo, cancelleria e varie	1.500,00		1.500,00	1.360,41		1.360,41	-139,59
11 003 0030	Spese di esercizio segreteria	4.500,00	1.500,00	6.000,00	5.816,06	44,20	5.860,26	-139,74
11 003 0040	Consulenze fiscali	20.000,00		20.000,00	14.071,28	4.613,89	18.685,17	-1.314,83
11 003 0041	Consulenze legali per Consiglio	5.600,00		5.600,00	2.480,50		2.480,50	-3.119,50
11 003 0042	Consulenze tecniche informatiche	15.000,00	-9.450,00	5.550,00	3.254,47	732,00	3.986,47	-1.563,53
11 003 0043	Consulenze sul lavoro	3.500,00		3.500,00	2.526,18	828,38	3.354,56	-145,44
11 003 0044	Consulenze commissione parcelle	9.500,00		9.500,00	5.882,62		5.882,62	-3.617,38
11 003 0050	Manutenzione, riparazione e adattamento uffici e relativi impianti	3.000,00	1.000,00	4.000,00	3.879,63		3.879,63	-120,37
11 003 0060	Spese postali e spedizioni varie	500,00		500,00				-500,00
11 003 0070	Spese telefoniche e collegamenti telematici	4.000,00		4.000,00	2.914,15	9,36	2.923,51	-1.076,49
11 003 0090	Spese per l'energia elettrica	6.000,00	6.000,00	12.000,00	10.307,65		10.307,65	-1.692,35
11 003 0110	Assicurazioni varie Ordine e sede	6.500,00		6.500,00	6.025,50		6.025,50	-474,50
11 003 0120	Manutenzione e riparazione macchine d'ufficio	2.000,00	-2.000,00					
11 003 0121	Canoni e assistenza software	20.000,00		20.000,00	19.624,89		19.624,89	-375,11
11 003 0122	Spese noleggio macchine ufficio (fotocopiatore)	3.500,00		3.500,00	2.891,86		2.891,86	-608,14
11 003 0130	Spese di pulizia locali Sede	8.000,00	600,00	8.600,00	8.519,66		8.519,66	-80,34
11 003 0210	Spese condominiali e oneri accessori	9.000,00	350,00	9.350,00	9.302,02		9.302,02	-47,98
11 003 0240	Costi sicurezza sede	3.500,00	-1.600,00	1.900,00	1.122,89	190,32	1.313,21	-586,79
11 003 0251	REVISORE DEI CONTI	3.200,00		3.200,00	3.050,00		3.050,00	-150,00
11 003 0252	DPO	3.000,00	3.600,00	6.600,00	6.566,04		6.566,04	-33,96
11 003	USCITE PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E SERVIZI	140.800,00		140.800,00	118.415,81	6.418,15	124.833,96	-15.966,04
11 004 0010	Spese assemblee degli iscritti	1.000,00	100,00	1.100,00	1.079,91		1.079,91	-20,09
11 004 0030	Spese per attività promozione e servizi alla professione	85.000,00	-5.800,00	79.200,00	30.072,81	10.734,18	40.806,99	-38.393,01
11 004 0055	Quota annuale Camera Arbitrale	500,00		500,00	500,00		500,00	

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022		RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE						
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenze sulle previsioni
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE	
11 004 0060	Spese varie per la formazione professionale degli iscritti e convegni	20.000,00	-1.132,00	18.868,00	2.488,80		2.488,80	-16.379,20
11 004 0070	Quota annuale INU	500,00	50,00	550,00	550,00		550,00	
11 004 0080	Spese per tesserini di riconoscimento iscritti, timbri e CNS	1.000,00	3.000,00	4.000,00	3.689,57	99,55	3.789,12	-210,88
11 004 0100	Quota dovuta alla FOAV	5.000,00	982,00	5.982,00	5.982,00		5.982,00	
11 004	USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI	113.000,00	-2.800,00	110.200,00	44.363,09	10.833,73	55.196,82	-55.003,18
11 005 0020	Spese e commissioni bancarie	500,00		500,00	494,30		494,30	-5,70
11 005 0040	Oneri finanziari diversi	4.500,00		4.500,00	2.893,05	311,10	3.204,15	-1.295,85
11 005	ONERI FINANZIARI	5.000,00		5.000,00	3.387,35	311,10	3.698,45	-1.301,55
11 006 0010	Rimborsi agli iscritti	500,00		500,00				-500,00
11 006 0030	Quote dovute al CNAPPC	97.000,00	2.800,00	99.800,00	58.563,30	41.231,80	99.795,10	-4,90
11 006	POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI	97.500,00	2.800,00	100.300,00	58.563,30	41.231,80	99.795,10	-504,90
11 007 0010	Altre Imposte, tasse e trIBUTI vari	1.000,00		1.000,00				-1.000,00
11 007 0011	IMU SEDE	7.100,00		7.100,00	7.046,00		7.046,00	-54,00
11 007 0012	TARES SEDE	1.500,00		1.500,00	1.388,41		1.388,41	-111,59
11 007	ONERI TRIBUTARI	9.600,00		9.600,00	8.434,41		8.434,41	-1.165,59
11 008 0020	Erogazioni liberali	50.000,00	1.800,00	51.800,00	51.500,00		51.500,00	-300,00
11 008	TRASFERIMENTI PASSIVI	50.000,00	1.800,00	51.800,00	51.500,00		51.500,00	-300,00
11 010 0100	Fondo di riserva	5.000,00	-4.950,00	50,00				-50,00
11 010	SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI	5.000,00	-4.950,00	50,00				-50,00
11	TITOLO I - USCITE CORRENTI	596.900,00	7.467,03	604.367,03	438.115,09	71.447,76	509.562,85	-94.804,18
12 001 0020	Acquisto macchine e strumenti d'ufficio	3.000,00		3.000,00	2.497,65		2.497,65	-502,35
12 001 0030	Acquisto arredo e modifiche impianti	1.500,00		1.500,00				-1.500,00
12 001	ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE	4.500,00		4.500,00	2.497,65		2.497,65	-2.002,35
12	TITOLO II - USCITE IN CONTO CAPITALE	4.500,00		4.500,00	2.497,65		2.497,65	-2.002,35
13 001 0010	Ritenute erariali sui redditi di lavoro dipendente	19.000,00		19.000,00	16.115,33	1.285,04	17.400,37	-1.599,63
13 001 0020	Ritenute erariali sui redditi di lavoro autonomo	4.500,00		4.500,00	7.344,38		7.344,38	2.844,38
13 001 0040	Ritenute previdenziali e assistenziali dipendenti	8.000,00		8.000,00	7.298,68	422,88	7.721,56	-278,44
13 001 0200	Somme pagate per conto terzi				36,67		36,67	36,67
13 001 0230	Partite in sospeso	28.000,00		28.000,00	1.078,74	598,74	1.677,48	-26.322,52
13 001 0240	IVA Split Payment	30.000,00		30.000,00	11.714,62	5.673,88	17.388,50	-12.611,50
13 001	USCITE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO	89.500,00		89.500,00	43.588,42	7.980,54	51.568,96	-37.931,04

Dal 01/01/2022 al 31/12/2022		RENDICONTO FINANZIARIO - USCITE						
CODICE	DESCRIZIONE	PREVISIONI			SOMME IMPEGNATE			Differenze sulle previsioni
		INIZIALI	VARIAZIONI	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALE	
13	TITOLO III - PARTITE DI GIRO	89.500,00		89.500,00	43.588,42	7.980,54	51.568,96	-37.931,04
	TOTALE USCITE	690.900,00	7.467,03	698.367,03	484.201,16	79.428,30	563.629,46	-134.737,57
	Avanzo di amministrazione dell'esercizio						89.023,66	
	TOTALE GENERALE	690.900,00		698.367,03			652.653,12	

RELAZIONE DEL TESORIERE

Considerazioni generali sul bilancio CONSUNTIVO 2022 e bilancio di PREVENTIVO 2023

28 marzo 2023 |

Gent.mi Colleghe e Colleghi, si sottopone all'attenzione dell'Assemblea degli Iscritti i documenti predisposti per l'approvazione del bilancio 2022/2023, che consistono in:

- Nota integrativa e relazione sulla gestione
- BILANCIO CONSUNTIVO 2022 articolato in rendiconto finanziario, situazione amministrativa, struttura del conto economico e dello stato patrimoniale
- BILANCIO PREVENTIVO 2023 articolato in riepilogo in categorie e voci bilancio.

Il Consiglio ha deliberato di mantenere la quota, pari a 200 €, in vigore dal 2015, la diminuzione temporanea della quota di iscrizione negli anni 2020 e 2021 ha portato ad una riduzione dello Stato Patrimoniale pari a:

per l'anno 2020 € 117.289,29

per l'anno 2021 € 105.942,07

All'interno della quota ci sono dei costi che l'Ordine è obbligato a pagare che sono, per ogni iscritto, la quota del CNAPPC e la quota FOAV.

Dall'andamento di gestione dell'anno 2022, si rileva quanto segue:

BILANCIO CONSUNTIVO 2022

VOCI IN ENTRATA

Le principali voci in entrata sono:

01.001 CONTRIBUTI A CARICO DEGLI ISCRITTI € 599.396,00

In relazione all'andamento delle iscrizioni, cancellazioni e trasferimenti degli Iscritti, l'importo relativo alle quote di iscrizione all'Albo, per l'anno 2022, risulta pari a € 599.396,00, comprensivo delle quote ancora non corrisposte e per le quali sono state attivate le procedure per la riscossione. L'anno chiude con un risultato positivo nel bilancio delle iscrizioni, contando n. 105 nuove iscrizioni e n. 70 cancellazioni. Il totale degli Iscritti al 31/12/2022 è pari a n. 3027.

VOCI IN USCITA

Le principali voci in uscita sono:

11.001 USCITE PER L'ORGANO DELL'ENTE € 43.633,85

Nel corso dell'anno tutte le attività Ordinistiche hanno ripreso, la modalità on-line ha comunque consentito lo svolgimento delle attività istituzionali, grazie all'utilizzo della piattaforma GoToMeeting, messa a disposizione dal CNAPPC, a costo zero per l'Ordine.

All'interno di questa voce ci sono anche le spese per il Consiglio di Disciplina interprovinciale, Venezia, Treviso e Belluno che hanno previsto, da bilancio predisposto dall'Ordine di Treviso, costi per 26.242,75 €

11.002 ONERI PER IL PERSONALE IN ATTIVITA' DI SERVIZIO: € 122.470,26

L'attività, fondamentale, del personale permette al Consiglio di dare seguito a tutte le Delibere, nonché alle problematiche relative alla quotidianità. Per il Consiglio l'attività svolta da tutte le Segretarie è un aiuto indispensabile per determinare sia gli andamenti storici che i meccanismi di funzionamento quotidiano.

Gli oneri per il personale dipendente risultano pari al 24 % del totale delle uscite.

11.0003 USCITE PER ACQUISTI DI BENI DI CONSUMO E SERVIZI € 124.833,96

La spesa incide per circa il 25% sul totale delle uscite correnti. All'interno ci sono tutte le voci di spesa per le consulenze di tipo fiscale, informatico, legale, sul lavoro, commissione parcelle. La manutenzione dei macchinari di ufficio e noleggio macchinari. Spese condominiali e spese per le utenze. Spese di pulizia della sede.

11.004 USCITE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI € 55.196,82

Le spese comprendono i costi dei compensi dovuti ai relatori, se non erogati dalla Fondazione, e i costi delle riprese, per poter permettere di visionare i corsi in FAD. La programmazione, anche per quest'anno, ha garantito l'organizzazione di eventi e seminari, tra i quali l'iniziativa di questo Consiglio – l'Ordine Casa Comune (OCC)- che prevede l'impegno da parte del Consiglio di avvicinarsi territorialmente agli iscritti della Città Metropolitana. Nel 2021 è stato organizzato l'evento a Portogruaro e nel corso del 2022 è stato realizzato a Chioggia, a Mira, a Mestre - Venezia. Nel corso del 2023 è già stato realizzato a San Donà, e sono in programmazione a Venezia Centro storico e nella zona del Miranese. Tra tutti gli eventi e corsi alcuni sono stati erogati anche attraverso la modalità on-line. Inoltre, a seguito della scelta del CNAPPC di cambiare la piattaforma dei servizi per i corsi, da Im@ateria alla nuova piattaforma realizzata dal CNAPPC, vista la mole di lavoro per l'allineamento delle due piattaforme, il termine per ottemperare agli obblighi della formazione obbligatoria, relativa al triennio formativo 2020/2021/2022, è stata prorogata al 30 Giugno 2023. Per tale motivo ad oggi il quadro sintetico della situazione degli iscritti in debito formativo non è ancora definita. Sono anche da evidenziare le delibere del 2022, che non rientrano nel bilancio 2022, che sono la borsa di studio, il festival CARA CASA, Rumble in the Jungle e Paralleli, per un impegno complessivo di spesa di circa 25.000,00€ che rientrerà nel bilancio 2023:

11.006 QUOTE ASSOCIATIVE € 99.795,10 €

La spesa incide per circa il 19,60% sul totale delle uscite correnti e rappresenta la somma delle parti di ciascuna quota d'iscrizione, che ogni anno viene versata al Consiglio Nazionale degli Architetti, in base al numero degli Iscritti al 31/12 dell'anno precedente. Resta invariato l'importo € 34,00 per gli iscritti ordinari e di € 17,00 per i Neiscritti, per tre anni dalla loro prima iscrizione, così come definito dalla Circolare del CNAPPC n. 122 del 07/12/21 prot. 1380.

11.008 TRASFERIMENTI PASSIVI € 51.500,00

Questa spesa è relativa all'Erogazioni liberali alla Fondazione degli Architetti come contributo per fornire agli iscritti Corsi di Formazione.

Per le altre voci di capitolo in uscita non si rilevano differenze importanti rispetto all'anno precedente. Al termine di questa analisi si evidenzia la chiusura del bilancio consuntivo con un avanzo di esercizio pari a € 26.037,93

BILANCIO DI PREVISIONE 2023

Il preventivo finanziario gestionale è formulato in termini di competenza finanziaria e per cassa e si pone l'obiettivo di stimare ed autorizzare le entrate e le uscite per l'anno gestionale 2023. Esso è stato redatto evidenziando per colonne le voci di Entrata e Uscita previste.

Per ciascuna voce del preventivo sono indicati:

- Le previsioni dell'anno precedente a quello di riferimento;
- Le entrate che si prevede di accertare e di riscuotere,
- le uscite che si prevede di impegnare e pagare nell'esercizio di pertinenza.

I Capitoli di entrata e di uscita sono stati preventivati impiegando anche come base di riferimento quanto rilevato nell'anno gestionale 2022.

INTRODUZIONE

Il Bilancio di previsione 2023 è stato redatto tenendo conto sia dei principi dettati dall'art. 48 del D.P.R. n.97 del 27 febbraio 2003, sia di quanto previsto dal Regolamento del 25/02/2020.

Il monitoraggio delle voci di Bilancio è stato effettuato per tutto l'anno 2022 fino ad oggi, sia per quanto riguarda le voci di entrata che le voci di uscita.

Questa attività contribuisce alla formulazione di una previsione atta a soddisfare le esigenze istituzionali dell'Ente, nel rispetto dei principi di efficienza ed economicità, oltreché per programmare le attività dell'Ordine nel corso dell'anno.

Di seguito verranno esposti e argomentati i Titoli e le Categorie di entrata e di uscita maggiormente rilevanti ottemperando alle esigenze di trasparenza nell'amministrazione dell'Ente pubblico non economico.

Prima di elencare la previsione per le singole voci di bilancio che maggiormente incidono sulla programmazione delle uscite per l'anno 2023, si ritiene di dover fare un breve preambolo che raffiguri le scelte che il Consiglio ritiene di sottoporre all'Assemblea degli Iscritti. Si evidenzia che i risultati degli ultimi bilanci hanno visto una leggera contrazione dello stato patrimoniale dell'ente, per la scelta di agevolare gli iscritti per due anni consecutivi, con una

riduzione della quota di iscrizione, pertanto, il bilancio di previsione 2023 è stato redatto per essere in equilibrio e per non attingere ulteriormente al fondo. Quindi è stato deliberato, nella seduta di consiglio del 08/11/2022, di mantenere la quota di iscrizione a 200,00 €, deliberata nel 2015, senza prevedere aumenti. Anche nel corso del 2022 la modalità a distanza ha consentito di mantenere costante sia l'attività del consiglio, che delle commissioni e degli eventi formativi. Tale esperienza, unitamente all'evoluzione delle modalità divulgative, ha rafforzato la convinzione della necessità del completamento della digitalizzazione delle competenze dell'Ordine e del miglioramento del servizio di comunicazione.

La stima preventiva per l'anno 2023 può essere definita come segue:

- **TITOLI DI ENTRATA**

- **TITOLO 01-ENTRATE CORRENTI: € 615.608,00**

Le Entrate correnti sono costituite da tutte le forme di contribuzione che l'Ordine riceve per svolgere le proprie attività istituzionali, a loro volta sono suddivise nelle seguenti Tipologie e categorie che definiscono la natura delle Entrate:

- **quote associative € 592.618,00 :**

Vengono accolte nel capitolo le quote annuali degli iscritti relative all'esercizio in corso; nel titolo descritto vengono inoltre ricompresi i diritti di liquidazione e di segreteria richiesti dall'Ente per lo svolgimento delle pratiche amministrative svolte a favore degli iscritti. Le somme di contribuzione degli iscritti vengono ricevute sul conto corrente bancario dell'Ordine attraverso il sistema PagoPA. Con riferimento alla previsione per l'anno 2023 sono state calcolate le quote annuali facendo diretto riferimento al numero degli iscritti al dicembre 2021 aggiungendo i nuovi iscritti fino ad ottobre 22, senza tener conto dei probabili insolventi. A questo dato, sono state sottratti gli iscritti che nel 2022 hanno compiuto 85 anni d'età, tenendo conto della quota intera e ridotta deliberata nella seduta del Consiglio del 08/11/2022. In fine per quest'anno è stato deliberato l'esonero anche per i Neo-genitori.

- **Recupero spese insoluti € 22.740,00**

Nella seduta dell'08/11/22 si è deliberato di attuare il recupero delle spese per coloro che non pagano entro la data di scadenza al fine di poter gestire le entrate in modo continuativo e coerente con le previsioni di bilancio.

- **Finanziamento PNRR bando SPID/CIE € 14.000,00**

L'Ordine ha partecipato al bando di finanziamento del PNRR per la digitalizzazione e aggiornamento dei sistemi di utilizzo dell'Ordine. Con lo scopo di rendere maggiormente fruibile i sistemi offerti ai nostri iscritti.

- **Altri capitoli € 6250,00**

Negli altri capitoli vengono individuate le entrate non caratteristiche, costituite dagli interessi attivi maturati sui conti correnti dell'Ente ed altre entrate residuali non afferenti alla parte istituzionale di incasso delle quote.

- **TITOLI DI USCITA**

- **TITOLO 1 – USCITE CORRENTI € 627.608,00**

Vengono di seguito dettagliate e commentate le categorie con maggiore rilevanza per importo o significatività relative alle uscite.

- **11.001 Uscite per gli Organi dell’Ente: € 54.000,00**

La categoria accoglie i compensi, le indennità ed i rimborsi spese elargiti ai Consiglieri ed agli altri organi amministrativi dell’Ordine, quali il Consiglio di disciplina interprovinciale per gli Ordini di Venezia, Treviso e Belluno. All’interno di questa voce è stato istituito anche un “fondo di solidarietà” per la concessione di esoneri nel pagamento della quota di iscrizione all’albo agli iscritti impossibilitati a far fronte al pagamento per gravi motivi di salute o per ragioni di indisponibilità economica pari a 5.000,00 €.

- **11.002 Oneri per il personale in attività di servizio €136.500,00**

Nella categoria sono ricompresi distintamente gli stipendi, gli oneri sociali, il lavoro occasionale e gli altri costi. Gli oneri previdenziali e assistenziali e IRAP a carico dell’Ente, nonché la quota di T.F.R. La previsione dell’anno 2023 è stata costruita sulla base di quanto elargito ai dipendenti nel corso dell’anno 2022, con l’aggiornamento della quota del TFR, dovuta ad una rivalutazione ISTAT.

- **11.003 Uscite per l’acquisto di beni di consumo e servizi € 170.800,00**

All’interno della categoria sono presenti tutti i costi afferenti all’acquisto di beni di consumo e servizi, quindi acquisti di libri e riviste, spese per le varie consulenze, informatiche, fiscali, legali, sul lavoro, commissione parcelle. All’interno del capitolo ci sono anche le spese per l’ufficio stampa istituito nel 2022. E’ prevista anche la quota di spesa del bando di finanziamento PNRR, che in parte l’Ordine ha già attivato le procedure per la messa in atto. Infine, sono presenti anche le spese per le manutenzioni delle strutture informatiche, nonché spese per noleggio macchine, canoni software. Sono incluse anche spese condominiali. Tali spese generalmente sono di tipo impiantistico, ascensore, ed in parte spese relative a spazi comuni dell’intero complesso edilizio. Altre voci sono costituite dalle spese pulizia interne e varie.

▪ **11.004 Uscite per Prestazioni istituzionali € 92.450,00**

La categoria accoglie le spese necessarie per:

1. l'organizzazione dei convegni e dei congressi necessari per lo svolgimento dell'attività istituzionale dell'Ordine;
2. l'organizzazione di manifestazioni allo scopo di promuovere l'Ente e le proprie attività istituzionali;
3. attività culturali e ricreative organizzate per i propri iscritti;
4. acquisto di pubblicazioni ed altre prestazioni di tipo istituzionale
5. Quota FOAV. Prevista per ogni iscritto pari a 2,50 €

▪ **11.006 Poste correttive e compensative di entrate correnti € 99.593,00**

In questa categoria sono stati inserite le quote del CNAPPC, sono quote direttamente versate dall'Ordine per ogni iscritto, pari a 34,00 € e 17,00€ per i nuovi iscritti, come espresso precedentemente. L'importo è individuato dalla Circolare del CNAPPC del 07/12/22 prot. 1175.

▪ **11.007 Oneri Tributari € 9.600,00**

Tutte gli oneri tributari, quindi la tassa dei rifiuti TARES e, in quanto la sede dell'Ordine è di proprietà, è soggetta al versamento dell' IMU.

▪ **11.008 Trasferimenti passivi € 54.000,00**

Tutte le contribuzioni che l'Ordine riconosce ad altri Enti e organismi istituzionali confluiscono nella categoria "Trasferimenti passivi", come Erogazioni Liberali.

1. Fondazione Architetti di Venezia;

La Fondazione degli Architetti di Venezia è di fatto il braccio operativo dell'Ordine con convegni, corsi, seminari, lezioni, visite tecniche, workshop ai fini della formazione continua. Infine, in questo capitolo di spesa figurano anche erogazioni liberali per eventi benefici, in genere di non grande entità, ma necessari per testimoniare la presenza degli architetti nella società civile.

○ **TITOLO 2 – USCITE IN CONTO CAPITALE € 8.000,00**

Il titolo dedicato alle spese in conto capitale accoglie tutte le spese per beni e servizi che presteranno il loro contributo gestionale anche negli anni successivi a quello corrente (investimenti). Durante l'anno gestionale 2022 non sono stati effettuati investimenti in infrastruttura informatica e /o arredi; per l'anno gestionale 2023 non sono previsti investimenti strutturali, però durante l'anno 2022 sono state effettuate varie manutenzioni degli impianti, per cui è stato previsto un aumento per gestire eventuali manutenzioni straordinarie; pertanto, è stato aumentato l'importo complessivo di 3.500,00 €

Per concludere il bilancio di previsione deve risultare in equilibrio, ai sensi dell'art. 12 del Regolamento, e per tale motivo esiste un capitolo "Fondo di Riserva" atto a garantire l'equilibrio della gestione finanziaria nell'anno. Il bilancio di previsione 2023 è pertanto in pareggio tra la previsione di entrate ed uscite.

Per quanto detto, l'andamento di bilancio per l'anno 2023 non dovrebbe discostarsi sostanzialmente rispetto all'andamento degli anni precedenti. La previsione per il 2023, pur in termini prudenziali, è stata predisposta a pareggio al fine di non creare disavanzi.

Dolo 04/04/2023

Il tesoriere



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VENEZIA**

30135 Venezia – Isola del Tronchetto n. 14

Codice Fiscale: 80011410273

Relazione dell'Organo di Revisione

sulla proposta del Rendiconto Generale chiuso al 31.12.2022

L'Organo di Revisione

dott. Andrea Testoni



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI PAESAGGISTI
E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA**

Gentili Iscritte e Signori Iscritti,

la presente relazione è stata redatta, come previsto dal Regolamento di Amministrazione e Contabilità vigente sulla proposta di Rendiconto generale chiuso al 31.12.2022, approvato dal Consiglio dell'Ordine in data 28.03.2023 e da sottoporre all'approvazione da parte dell'assemblea degli iscritti.

Il Rendiconto Generale si compone dei seguenti documenti:

- Conto del bilancio con rendiconto finanziario gestionale;
- Conto economico;
- Stato patrimoniale e nota integrativa in forma abbreviata;
- Situazione amministrativa ove è riportata la destinazione dell'avanzo di amministrazione.

L'Organo di revisione ha esaminato il Rendiconto Generale che è stato messo a disposizione nei termini di regolamento.

Si evidenzia che i criteri di valutazione che sono stati adottati per la predisposizione del Rendiconto Generale, tengono conto del Regolamento di Amministrazione e Contabilità per gli Ordini di piccole dimensioni, approvato dal Consiglio del presente Ordine in data 25.02.2020. Il suddetto regolamento ha recepito il processo riformatore della disciplina dei bilanci degli enti pubblici non economici, ha raccordato i principi civilistici con le peculiari caratteristiche delle funzioni autorizzatorie contenute nella tradizionale normativa della "contabilità finanziaria". Pertanto il bilancio 31.12.22 è stato chiuso per il secondo anno secondo questi criteri.

La Situazione patrimoniale al 31.12.2022, redatta nella forma di cui agli artt. 2423 e ss. del cc. si riassume nei seguenti valori:

Attività	Euro	2.522.561,05
Passività	Euro	959.336,43
Patrimonio netto	Euro	1.537.186,69
Avanzo economico	Euro	26.037,93
Totale a pareggio	Euro	2.496.523,12

Il Conto economico al 31.12.2022 anch'esso redatto nella forma di cui agli artt. 2423 e ss. del c.c. presenta in sintesi i seguenti valori:

Totale proventi	Euro	602.149,78
Totale costi	Euro	576.111,85
Avanzo economico	Euro	26.037,93

La Situazione amministrativa evidenzia la consistenza del conto di tesoreria e di cassa all'inizio dell'esercizio, gli incassi ed i pagamenti complessivamente effettuati nell'anno sia in conto di competenza che in conto residui alla fine dell'esercizio ed il saldo alla chiusura dell'esercizio 2022.

Dalla situazione amministrativa si evince un avanzo di amministrazione pari a € 751.987,11 così costituito:



**ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI PAESAGGISTI
E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI VENEZIA**

Fondo cassa iniziale al 01.01.22	Euro	676.655,86
Totale delle somme riscosse	Euro	633.124,76
Totale delle somme pagate	Euro	517.520,76
Residui Attivi	Euro	40.075,06
Residui Passivi	Euro	80.347,81
Avanzo di Amministrazione al 31.12.2022	Euro	751.987,11

L'utilizzo dell'avanzo di amministrazione è il seguente:

Parte Vincolata		
TFR libretto al 31.12.2022	Euro	100.898,42
Parte Disponibile	Euro	651.088,69
Totale Risultato di amministrazione	Euro	751.987,11

Con la relazione viene dato atto di quanto segue:

1. La responsabilità della redazione del Rendiconto Generale compete al Consiglio dell'Ordine.
2. E' responsabilità dell'Organo di Revisione il rilascio del giudizio professionale espresso sul Rendiconto Generale stesso e basato sulla revisione contabile.
3. L'esame è stato condotto in conformità alla natura dell'Ente ed alla particolare modalità di redazione del bilancio, al fine di acquisire gli elementi necessari per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significative e se risulti nel suo complesso attendibile.
4. L'Organo di Revisione nell'esercizio chiuso al 31.12.2022, ha svolto le funzioni di controllo e vigilanza sulla gestione dell'Ordine, nel rispetto della legge, in particolare dall'art. 20 del D.Lgs.n.123 del 30.06.2011 e del codice civile per quanto applicabili e dalle norme specifiche emanate connesse a detto Ente.
5. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base delle verifiche a campione, degli elementi probatori a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel Rendiconto, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dal Consiglio dell'Ordine. Si ritiene che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del giudizio professionale dello scrivente.
6. Dall'attività di vigilanza e controllo non sono emersi fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione. E' stata valutata l'adeguatezza del sistema amministrativo contabile, nonché l'affidabilità di quest'ultimo a rappresentare correttamente i fatti di gestione mediante l'ottenimento dell'Ente, a tale riguardo non ci sono osservazioni particolari da riferire. Ha tenuto conto delle informazioni riportate nella nota integrativa dalle quali non emerge incertezza significativa sulla continuità aziendale.
7. Quanto alla corretta tenuta della contabilità, l'Organo di Revisione ha effettuato le opportune verifiche sia nel dettaglio che a campione e non ha riscontrato irregolarità amministrative.
8. Quanto ai possibili rilievi, considerazioni e proposte tendenti a conseguire efficienza ed economicità della gestione, alla luce delle verifiche periodiche svolte, dai colloqui intercorsi con i responsabili degli uffici amministrativi dell'Ordine e con il consigliere Tesoriere e della documentazione esaminata, con la presente relazione, l'organo di revisione dà atto di non avere nulla di rilievo da segnalare al Consiglio dell'Ordine, oltre



che alle eventuali raccomandazioni espresse in occasione delle riunioni periodiche di vigilanza sulla regolarità contabile, finanziaria, così come risultanti dei rispettivi verbali.

9. In ossequio alle disposizioni contenute nell'art. 30 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità per gli Ordini di piccole dimensioni, approvato da ultimo con delibera del Consiglio dell'Ordine in data 25.02.2020, si precisa, per quanto ha potuto verificare questo Organo di Revisione, che:
- Le risultanze di bilancio corrispondono alle scritture contabili;
 - I dati rendicontati sono coerenti con gli assestamenti del bilancio di previsione 2022,
 - La gestione, per quanto verificato da questo organo, appare regolare e non contraria alle normali regole di gestione economica.
10. All'Organo di Revisione non sono pervenuti esposti.
11. L'Organo di revisione, nel corso dell'esercizio 2022, non ha rilasciato pareri.

Conclusioni

Per quanto sopra esposto, l'Organo di Revisione non rileva motivi ostativi all'approvazione del Rendiconto Generale chiuso al 31.12.2022, in quanto lo stesso risulta redatto con sufficiente chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria dell'Ente ed il risultato economico dell'esercizio.

Venezia, il 13 aprile 2023

L'ORGANO DI REVISIONE

dott. Andrea Testoni


