



Orario di apertura al pubblico: lunedì e venerdì dalle ore 10.30 alle ore 12.30.
Mercoledì solo per professionisti, anche su appuntamento, dalle ore 10.30 alle ore 12.30
Informazioni telefoniche: dal lunedì al venerdì dalle ore 9.30 alle ore 12.30.

Plateatici: tel. 041-2747986 - plateatici@comune.venezia.it

Mezzi Pubblicitari: tel. 041-2749340 - mezzipubblicitari@comune.venezia.it

Responsabile del procedimento: Quaggiato Cristiano

Responsabile dell'istruttoria:

DATA E PROTOCOLLO CONTENUTI NEL MESSAGGIO PEC

Agli Ordini Professionali:

Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Venezia

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Venezia

Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Venezia

Alle Associazioni di categoria:

Aepe

Ascom Venezia

Ascom Mestre

Ascom Marghera

AVA

Confesercenti Venezia

Confesercenti Mestre

CNA Venezia

CNA Marghera

Confartigianato Venezia

CGIA Mestre

GOIA

E p.c.

Alla Polizia Locale

Al Settore Tributi

OGGETTO: Attivazione SCIA occupazione suolo per plateatici nelle aree pianificate.

Spett.li Ordini e Associazioni,

si informa che il Settore Sportello Unico Commercio, in una logica di sempre maggiore semplificazione amministrativa, ha attivato a partire dal 29 giugno 2026 il **nuovo intervento "SCIA per l'occupazione permanente di suolo pubblico/privato ad uso pubblico in area pianificata"**.

Sostanzialmente, nelle aree disciplinate dai c.d. "pianini", è possibile occupare il suolo pubblico semplicemente presentando una s.c.i.a. attraverso il portale SUAP www.impresainungiorno.gov.it. La s.c.i.a. è basata sul presupposto che l'istruttoria relativa alle occupazioni di suolo in tali aree è già stata svolta in sede di Conferenza di Servizi e non è necessario ottenere ulteriori atti abilitativi.

La s.c.i.a. è dunque **sostitutiva della concessione** di suolo ed immediatamente efficace. Per tale motivo alla stessa devono essere allegate **planimetria e relazione tecnica** che attestino che l'area occupata è conforme a quanto previsto nel pianino di riferimento per quanto riguarda la collocazione e le misure.

Inoltre dovrà essere rappresentato il distributivo degli arredi presenti ed elencato il loro numero, con attestazione di corrispondenza al relativo modello presente nel catalogo degli arredi.

Deve inoltre essere dichiarato il rispetto della normativa applicabile (regolamento CUP, principi generali dei criteri regolamentari, regolamento d'igiene per quanto riguarda la presenza dei bagni e la copertura del plateatico, regolamento in materia di giochi per quanto riguarda l'assenza degli stessi all'interno dei locali ecc.).

Si raccomanda dunque particolare attenzione al rispetto di tutti i parametri previsti e alla compilazione attenta e precisa della SCIA. La presentazione della stessa, infatti, consente da un lato di occupare fin da subito il suolo pubblico, ma nel caso in cui si rilevino incongruenze o irregolarità si dovrà procedere con un provvedimento di rimozione degli effetti della scia medesima, con inevitabili conseguenze - per esempio - rispetto agli arredi acquistati e collocati.

Il diritto di istruttoria resta previsto in euro 100. La pratica in SCIA non è soggetta all'imposta di bollo.

Il percorso da attivare all'interno del portale SUAP www.impresainungiorno.gov.it, per ciascuna attività economica di riferimento, è il seguente:

- ^ Altre esigenze connesse con l'esercizio dell'attività (mezzi pubblicitari, occupazione di suolo pubblico, adempimenti sanitari, ecc..)
- ✓ Notifica ai fini della registrazione impresa alimentare (Reg. CE 852/2004)
- ^ **Occupazione suolo pubblico**
 - Domanda di concessione per occupazione su area annessa ad esercizio di somministrazione di alimenti e bevande
 - Domanda di concessione occupazione suolo pubblico in occasione di particolari iniziative di durata limitata
 - Domanda di concessione per occupazione permanente
 - Rinnovo di concessione per occupazione di suolo pubblico su area già oggetto di precedente concessione
 - Chiedere l'estensione della concessione per l'occupazione suolo pubblico posseduta in occasione di particolari iniziative di durata limitata
 - Comunicazione di variazione occupazione di suolo pubblico (modifica periodo e/o diminuzione di superficie e/o cambio arredi)
 - Domanda di variazione della concessione per occupazione di suolo pubblico
 - Domanda per occupazione temporanea di suolo per cantieri
 - Proroga occupazione temporanea di suolo per cantieri
 - Rinnovo occupazione permanente di suolo
 - Scia per occupazione temporanea di suolo per cantieri di PICCOLE DIMENSIONI e BREVE DURATA
 - Cessazione di occupazione di suolo pubblico
 - Scia per l'occupazione permanente di suolo pubblico/privato ad uso pubblico in area pianificata**

Si resta a disposizione per ogni ulteriore eventuale chiarimento e si porgono distinti saluti.

LA DIRIGENTE

Gabriella Castagnoli

Documento firmato digitalmente ai sensi del C.A.D. D.lgs 82/2005 e s.m.i