

**Delibera n. 4/v3/16 del 11/02/2016 Consiglio Ordine Architetti PPC Venezia**

Padova il 11 dicembre 2015

**Determinazione e liquidazione dei compensi professionali.**

**Criteri da adottare in relazione alla data delle prestazioni professionali e della loro liquidazione.**

DM. 140/2012 e Sentenze della Cassazione a Sezioni riunite n. 17405 e 17406 dell'ottobre 2012 e n. 20421 del 21 novembre 2012 .

La Commissione Corrispettivi e Parametri ha affrontato l'esame degli argomenti in oggetto tratti dalla Circolare del Consiglio Nazionale degli Architetti P.P.C. n. 145 del 5 dicembre 2012.

E' confermato il ruolo degli Ordini nella liquidazione delle parcelle alla luce delle riforme introdotte dal DL n.1/2012, convertito dalla Legge 24 marzo 2012 n. 27.

Rimane di competenza del Consiglio dell'Ordine, a norma del punto 3 dell'art.5 della Legge 24 giugno 1923 n. 1395, nonché dell'art. 2233 del Codice Civile e dell'art. 636 del Codice di Procedura Civile, il rilascio dei pareri sulle controversie professionali e la liquidazione dei compensi.

Richiamate le Sentenze della Cassazione citate in argomento, si può dedurre con sufficiente convincimento che la data della prestazione professionale vada disgiunta dalla data della liquidazione e che per la determinazione del compenso vada assunta a riferimento la tariffa vigente al momento nel quale si concludono tutte le prestazioni affidate.

In tale nuovo contesto normativo, si prospettano di conseguenza i seguenti scenari e modalità operative da parte delle Commissioni parcelle:

- A. **Se la prestazione si conclude ante 23 agosto 2012**, entrata in vigore del DM 140/2012, *"Parametri per la liquidazione da parte di un organo giurisdizionale "* , va applicata la tariffa vigente alla data della prestazione.  
( cfr . Cassazione 3 agosto 2007 n. 17059 ) .

1. Se la prestazione si conclude ante Legge 4 agosto 2006 n. 248 che ha convertito con modifiche il DL 4 luglio 2006 n. 223 noto come "Decreto Bersani", va applicata integralmente la 143/49.
2. Se la prestazione si conclude dopo il 4 agosto 2006 ed entro il 24 gennaio 2012, data di entrata in vigore del DL n. 1 "Decreto liberalizzazioni" convertito con legge 24 marzo 2012 n. 27, va applicata la 143/49 secondo i contenuti dell'incarico, con l'esclusione dei minimi.

2.1 Se in assenza di incarico, secondo la 143/49.

3. Se la prestazione si conclude dopo il "Decreto Liberalizzazioni" convertito con la legge 27/2012, non esiste tariffa di riferimento, poiché la legge le ha abrogate totalmente.

### **Come operare in questo caso 3:**

- a. sulla base dell'incarico e/o dei contenuti delle prestazioni;
- b. diversamente potrà trovare applicazione la legge 143/49 in ragione della tempistica con la quale si sono svolte le singole prestazioni.

- B. **Per le prestazioni commissionate dopo il 24 gennaio 2012 in assenza di contratto**, non si potrà procedere con la liquidazione. Ogni determinazione nel merito dovrà essere demandata alla autorità giudiziaria.

Per incarichi acquisiti dopo il 1 gennaio 2014, in assenza di contratto scritto non si procederà alla liquidazione; tale condizione costituisce illecito disciplinare ai sensi dell'art. 23 del Codice di Deontologia Professionale.

32100 BELLUNO  
P.za Duomo, 37  
Tel. 0437/95.02.70  
Fax 0437/95.02.79

35131 PADOVA  
P.za G. Salvemini, 20  
Tel. 049/66.23.40  
Fax 049/65.42.11

45100 ROVIGO  
Via E. Toti, 36  
Tel. 0425/42.17.99  
Fax 0425/25888

31100 TREVISO  
Prato della Fiera, 21  
Tel. 0422/59.18.85  
Fax 0422/54.12.96

30135 VENEZIA  
Isola del  
Tronchetto 14  
Tel. 041/52.03.466  
Fax 041/52.40.377

37121 VERONA  
Via Oberdan, 3  
Tel. 045/80.34.959  
Fax 045/59.23.19

36100 VICENZA  
Via Roma, 3  
Tel. 0444/325715  
Fax 0444/54.57.94