



PROGRAMMA COMMISSIONE C.T.U.

arch. Monica Mason

La commissione CTU, in un'ottica di ottimizzazione delle relazioni tra gli iscritti, si prefigge lo scopo di divenire punto di riferimento/confronto/studio delle tematiche comuni agli architetti/pianificatori/paesaggisti, conservatori che svolgono ruolo di Consulenti Tecnici d'Ufficio presso Tribunali e/o a cui vengano affidati incarichi di CC.TT.PP. (Consulenti Tecnici di Parte) in sede di committenza privata, ma sempre nell'ambito di procedimenti giudiziari.

Ovviamente, la grande varietà di problematiche tecniche che possono presentarsi quale oggetto di interesse probatorio, in un procedimento giudiziario, fanno sì che il Giudice necessiti/si avvalga, di competenti 'in materia', dalle più diverse qualità peculiari, individuabili, pertanto, tra differenti figure professionali (medici/architetti/commercialisti/ecc.). In ogni caso, il particolare ruolo del perito, nello specifico quando questi sia nominato dal Giudice, si esplica nel fornire al Magistrato elementi tecnici obbiettivi, utili alla formulazione finale del giudizio di merito. E' evidente pertanto, come l'accertata competenza tecnica del CTU sia di fondamentale importanza, giacchè, anche se la valutazione degli aspetti probatori spetta esclusivamente al Giudice Relatore, non certo condizionato dalle conclusioni a cui giunge il Consulente, è pur vero che in larga parte, gli elementi tecnici evidenziati nella relazione del CTU, nel proprio elaborato, costituiscono, molto spesso le motivazioni sulle quali si basa la sentenza, quale atto conclusivo del procedimento giudiziario stesso.

Pertanto, come in ogni caso nell'esercizio della professione, ma qui tenendo conto del delicato ambito nel quale Consulenti Tecnici d'Ufficio e Consulenti Tecnici di Parte si trovano ad operare, ove quindi al professionista incaricato si richiedono:



speciale competenza tecnica in una determinata materia; condotta morale (e politica) specchiata ed iscrizione alle rispettive associazioni professionali, si evidenzia il seguente

PROGRAMMA

- Finalità:

- che la 'Commissione C.T.U.' divenga punto di riferimento/confronto per gli iscritti, nella loro qualità di CC.TT.UU./CC.TT.PP., nonché per i professionisti i quali, pur non esercitando attività di consulenza in ambito giudiziario, desiderino conoscere gli aspetti normativi e pratici riferibili allo svolgimento di detti ruoli professionali (modalità di iscrizione agli albi dei CCTTUU/CCTTPP del Tribunale/nomina del CTU/conferimento di incarico e giuramento/attività del perito e del CTU/aspetti disciplinari/sanzioni applicabili/astensione e riconsulenza del consulente/contenuti delle relazioni tecniche in ambito giudiziario/tentativo di conciliazione/Accertamento Tecnico Preventivo/normativa sulla tariffa giudiziaria/ecc.);

- Strumenti:

- promozione di incontri mirati con i Presidenti di sezione del Tribunale e/o Organi da quest'ultimo, all'uopo preposti, al fine di far emergere e poi discutere, ogni possibile problematica connessa all'espletamento della attività di perito/consulente tecnico, tra cui ad esempio: equa alternanza nell'attribuzione degli incarichi tra i diversi iscritti all'Albo dei CC.TT.UU.; evidenziare la necessità di una auspicata, più precisa scelta, nella nomina del CTU da incaricare, secondo la specifica formazione e dunque competenza, del medesimo, messa in relazione



agli ambiti tecnici precisamente scaturenti ed individuati dal Quesito posto dal Giudice al Consulente stesso.

(Si pensi, inoltre, ad esempio, quale caso specifico da affrontare in questo primo semestre dell'anno 2014, alla necessità di conoscere/vagliare il nuovo 'software' in corso di elaborazione da parte di Edicom s.r.l. - il cui uso diverrà obbligatorio a partire dal prossimo giugno 2014 - per la redazione di perizie di stima informatizzate, nell'ambito dei procedimenti di Esecuzione Immobiliare, presso il Tribunale di Venezia);

- individuare/promuovere, anche in ambito 'formativo', corsi/seminari afferenti a specifiche tematiche di interesse per Periti/Consulenti Tecnici d'Ufficio;

- Organizzazione:

- formazione di un gruppo di lavoro (referente: consigliere arch. Monica Mason);
- stesura di un calendario di incontri (tra 'Commissione C.T.U.' ed iscritti interessati) con scopo di studio/approfondimento/vaglio dei vari punti programmatici, sia quelli già sopra individuati, sia di possibile, eventuale nuova individuazione, nel tempo, secondo anche libera indicazione/suggerimento da parte degli iscritti.

Per la Commissione CTU
referente consigliere
arch. Monica Mason