



O R D I N E
ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
VENEZIA



**Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C.
di
VENEZIA**

FORTE MARGHERA 22.04.2025

Assemblea Generale degli iscritti ORDINE ARCHITETTI P.P.C. di VENEZIA

REGOLAMENTO GENERALE

ORDINE ARCHITETTI PAESAGGISTI PIANIFICATORI E CONSERVATORI
DELLA PROVINCIA DI VENEZIA

Approvato con Delibera di Consiglio del 29/05/2018;
Modificato con Delibera di Consiglio del 10/05/2022.

PREMESSA

L'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori di Venezia quale ente pubblico non economico, istituito presso il Ministero della Giustizia con la Legge n. 1395/23, è struttura rappresentativa della professione di Architetto, Pianificatore, Paesaggista e Conservatore, costituita e regolata secondo le vigenti leggi della Repubblica, il cui istituto discende dalla necessità di regolare i rapporti tra l'attività degli iscritti e la tutela dell'interesse pubblico.

Esso persegue la qualità e la cultura della professione, promuovendo il rapporto tra categoria e società, permettendo la formazione permanente degli iscritti ed il loro aggiornamento professionale.

Esso è preposto alla tenuta dell'Albo professionale, alla vigilanza sullo svolgimento della professione e all'esercizio delle relative funzioni di magistratura.

CAPO II - ORGANIZZAZIONE DELL'ORDINE

ART. 2.1 - ORGANI COSTITUTIVI DELL'ORDINE

Gli Organi dell'Ordine sono: l'Assemblea degli Iscritti, il Consiglio, il Presidente, il Segretario e il Tesoriere, la Commissione Parametri e Corrispettivi oltre al Collegio del Consiglio di Disciplina.

CAPO III - L'ASSEMBLEA DEGLI ISCRITTI

ART. 3.1 – ASSEMBLEE DEGLI ISCRITTI

Le Assemblee degli Iscritti sono ordinarie e straordinarie ed esercitano tutte le funzioni attribuitegli dalle vigenti leggi in materia (Regio Decreto 23 ottobre 1925 n. 2537 e ss.mm.ii.), potendo regolare anche il modo d'esercizio del Consiglio dell'Ordine, con facoltà di apportare contributi ed emendamenti al programma delle attività che il Consiglio dell'Ordine propone alla approvazione.

Assemblea Generale degli iscritti ORDINE ARCHITETTI P.P.C. di VENEZIA

ART. 7.6 - COMPITI DEL TESORIERE

Il Tesoriere ha i seguenti obblighi:

- A) è responsabile dei fondi e degli altri titoli di valore di proprietà dell'Ordine;
- B) verifica il corretto versamento del contributo di iscrizione all'Ordine fissato annualmente dal Consiglio;
- C) autorizza o ratifica direttamente i pagamenti, nonché i versamenti, delle previsioni di bilancio, attinenti la gestione economica e finanziaria secondo quanto stabilito in apposito regolamento.
- D) vigila con il Segretario sul buon andamento degli uffici di Segreteria;
- E) cura la formazione e l'aggiornamento dell'inventario dei beni dell'Ordine;
- F) verifica l'aggiornamento della contabilità e relaziona periodicamente al Consiglio;
- G) verifica l'osservanza delle scadenze che riguardino atti amministrativi e/o finanziari coinvolgenti l'Ordine;
- H) provvede alla stesura del conto consuntivo e del bilancio preventivo, da sottoporre all'approvazione dell'Assemblea/e ordinaria/e.

Nessun impegno di spesa può essere preso dal Presidente, Segretario, Consiglieri senza la controfirma e la verifica di copertura di bilancio da parte del Tesoriere.

In assenza del Tesoriere, ne fa le veci un Consigliere designato dal Presidente.

Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE ARCHITETTI P.P.C .
di
VENEZIA

**REGOLAMENTO
DI AMMINISTRAZIONE E CONTABILITA'
PER GLI ORDINI DI PICCOLE DIMENSIONI**

Ai fini del presente regolamento per Ordini di piccole dimensioni si intendono quegli Enti che rispettano i parametri dimensionali cui all'art. 48 comma 1 del DPR 97/2003, ossia quando nel primo esercizio o, successivamente, per due esercizi consecutivi, non superano due dei seguenti parametri dimensionali, desunti dagli ultimi rendiconti generali approvati:

- totale dell'attivo dello stato patrimoniale: 2,5 milioni di euro;
- totale delle entrate accertate, con esclusione delle partite di giro: 1 milione di euro;
- dipendenti in servizio al 31 dicembre di ciascun anno considerato: 25 unità.

NOTA :

- nomina Direttore (art.1 lett.e)
- nomina responsabile di amministrazione (art.4 c.4)
- nomina cassiere economo (EVENTUALE.) art.39
- nomina consegnatario beni mobili (art. 46)
- nomina revisore (art. 53)

Approvato il 25/02/2020

TITOLO II

PREVISIONE, GESTIONE E RENDICONTAZIONE

CAPO I

I DOCUMENTI DI PREVISIONE

ARTICOLO 5

1. [REDACTED]

2. Dopo il 31 dicembre non possono effettuarsi accertamenti di entrate e impegni di spesa in conto dell'esercizio scaduto.

3. La gestione viene svolta sulla base dei dati contenuti nel bilancio annuale di previsione composto dal:

- a) preventivo finanziario gestionale, redatto secondo lo schema di cui all'allegato 1;
- b) quadro generale riassuntivo della gestione finanziaria, redatto secondo lo schema di cui all'allegato 2;
- c) preventivo economico in forma abbreviata, redatto secondo lo schema di cui all'allegato 3

ARTICOLO 6

1. [REDACTED] anche avvalendosi di specifiche professionalità esterne all'Ordine ed è deliberato dal Consiglio entro il 31 ottobre di ciascun anno, o diverso termine motivatamente deliberato, su proposta del consigliere Tesoriere. [REDACTED] accompagnato dalla relazione del Revisore dei conti, [REDACTED] degli iscritti entro il 31 dicembre e comunque, non oltre il termine di cui all'articolo 30, comma 2 (approvazione rendiconto annuale).

2. La proposta di bilancio di previsione è sottoposta all'esame del Revisore dei conti almeno quindici giorni prima della data di convocazione dell'Assemblea generale degli iscritti, salvo rinuncia al termine, ed è accompagnata da:

Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C .
di
VENEZIA

CAPO III

IL RENDICONTO DELLA GESTIONE

ARTICOLO 30

1. [REDACTED], deliberato dal Consiglio, composto dal conto del bilancio, dal conto economico, dallo stato patrimoniale e dalla nota integrativa in forma abbreviata, comprensiva delle informazioni sulla gestione.

2. Il rendiconto generale, deliberato ai sensi del comma 1 e corredato della situazione amministrativa, è sottoposto all'esame del Revisore dei conti almeno quindici giorni prima, salvo rinuncia al termine, della data di convocazione dell'Assemblea generale degli iscritti [REDACTED] o il diverso

TITOLO V – SISTEMA DI CONTROLLO

Art. 53 – Composizione e funzionamento dell'Organo di revisione

.. 3. Il Revisore dei conti redige un verbale delle riunioni, ispezioni, verifiche, determinazioni e decisioni adottate.

4. I doveri e le responsabilità del Revisore dei conti, oltre a quanto previsto dal presente regolamento, sono rinvenibili negli articoli 2403 e segg. del codice civile, ove applicabili.

Art. 54 – Funzioni dell'Organo di revisione

1. Il Revisore dei conti svolge le funzioni previste dalle disposizioni di legge vigenti e segnatamente dall'articolo 20 del Decreto legislativo 30 giugno 2011, n. 123 ed esplica attività di collaborazione con gli organi di vertice.
2. Il Revisore, il particolare, svolge le seguenti funzioni:
 - a) attività di collaborazione con il Consiglio secondo le disposizioni di legge e del presente regolamento;
 - b) redige pareri sulle proposte di bilancio di previsione e dei documenti allegati e sulla regolarità amministrativo-contabile delle variazioni di bilancio e sull'utilizzo del fondo di riserva. Nei pareri sono suggerite al Consiglio tutte le misure atte ad assicurare la congruità, la coerenza e l'attendibilità delle impostazioni. I pareri sono obbligatori e il Consiglio è tenuto ad adottare i provvedimenti conseguenti o a motivare adeguatamente la mancata adozione delle misure proposte dal Revisore dei conti;
 - c) vigila sulla regolarità contabile, finanziaria ed economica della gestione relativamente all'acquisizione delle entrate, all'effettuazione delle spese, all'attività contrattuale, all'amministrazione dei beni, alla completezza della documentazione, agli adempimenti fiscali ed alla tenuta della contabilità;
 - d) redige la relazione sul rendiconto generale contenente l'attestazione sulla corrispondenza alle risultanze della gestione nonché rilievi, considerazioni e proposte tendenti a conseguire efficienza, produttività ed economicità della gestione;
 - e) trasmette un referto all'organo consiliare su gravi irregolarità amministrative e contabili, con contestuale denuncia ai competenti organi giurisdizionali ove si configurino ipotesi di responsabilità;
 - f) effettua le verifiche trimestrali di cassa e finanziarie. 34 3. Nell'ambito della funzioni di cui ai punti a), b) e d) del comma 2, il Revisore dei conti ha il compito di verificare la proficuità della gestione e, mediante il confronto fra i costi ed i risultati, l'efficiente utilizzo delle risorse dell'Ordine, ai sensi dell'articolo 4 del Decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 286.

Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C .
di
VENEZIA

Ai sensi dell'art. 53 e art 54 del Regolamento di Contabilità
L'ordine APPC di Venezia ha nominato Revisore dei Conti

Dott. Andrea Testoni

I documenti predisposti per l'approvazione del bilancio **2024/2025**, consistono in:

- **Nota integrativa e relazione sulla gestione**

(Capitolo I Documenti di Previsione- artt. 5-6-7-8-9 e seguenti) del Regolamento di Contabilità

(Capitolo III Il rendiconto della gestione- artt. 30-31-32-33-34 -35-36)

- **BILANCIO CONSUNTIVO 2024** articolato in rendiconto finanziario,

situazione amministrativa, struttura del conto economico e dello stato

patrimoniale, - **BILANCIO PREVENTIVO 2025** articolato in riepilogo in

categorie e voci bilancio.



Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C .
di
VENEZIA

Documenti **Bilancio Consuntivo 2024**
[Amministrazione Trasparente - Ordine Venezia](#)

FORTE MARGHERA 22.04.2025



Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C .
di
VENEZIA

Altra documentazione
Bilancio Consuntivo 2024



Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C .
di
VENEZIA

Documenti **Bilancio Preventivo 2025**

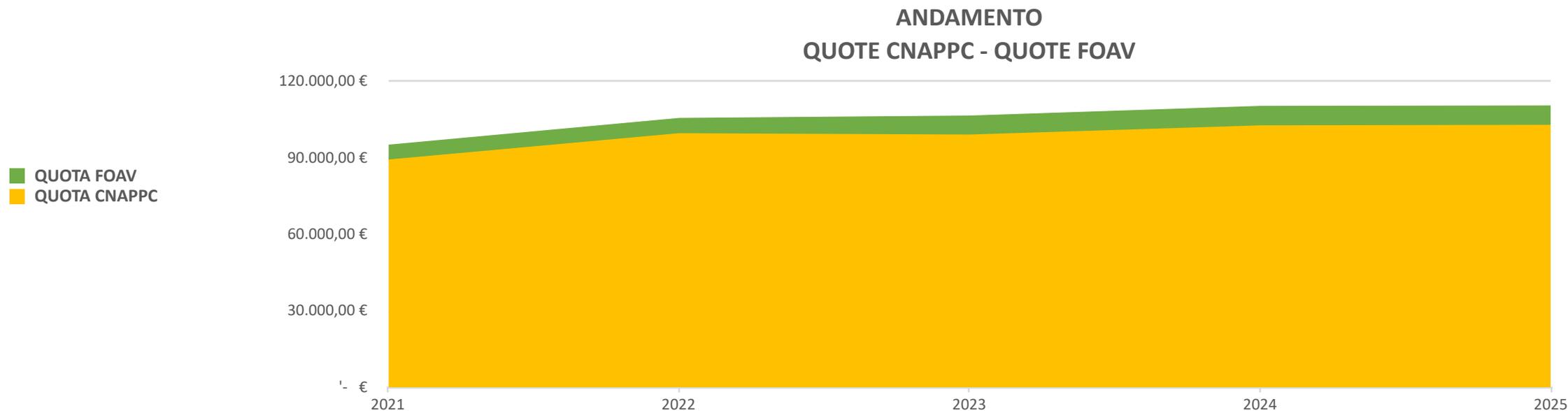
[Amministrazione Trasparente - Ordine Venezia](#)

FORTE MARGHERA 22.04.2025

Assemblea Generale degli iscritti ORDINE A.P.P.C . di VENEZIA

Il Consiglio ha deliberato di mantenere la quota, pari a 200 €, in vigore dal 2015, la diminuzione temporanea della quota di iscrizione negli anni 2020 e 2021 ha portato ad una riduzione dello Stato Patrimoniale

L'Ordine APPC è obbligato a pagare, **per ogni iscritto**, la quota dovuta al CNAPPC e la quota FOAV.



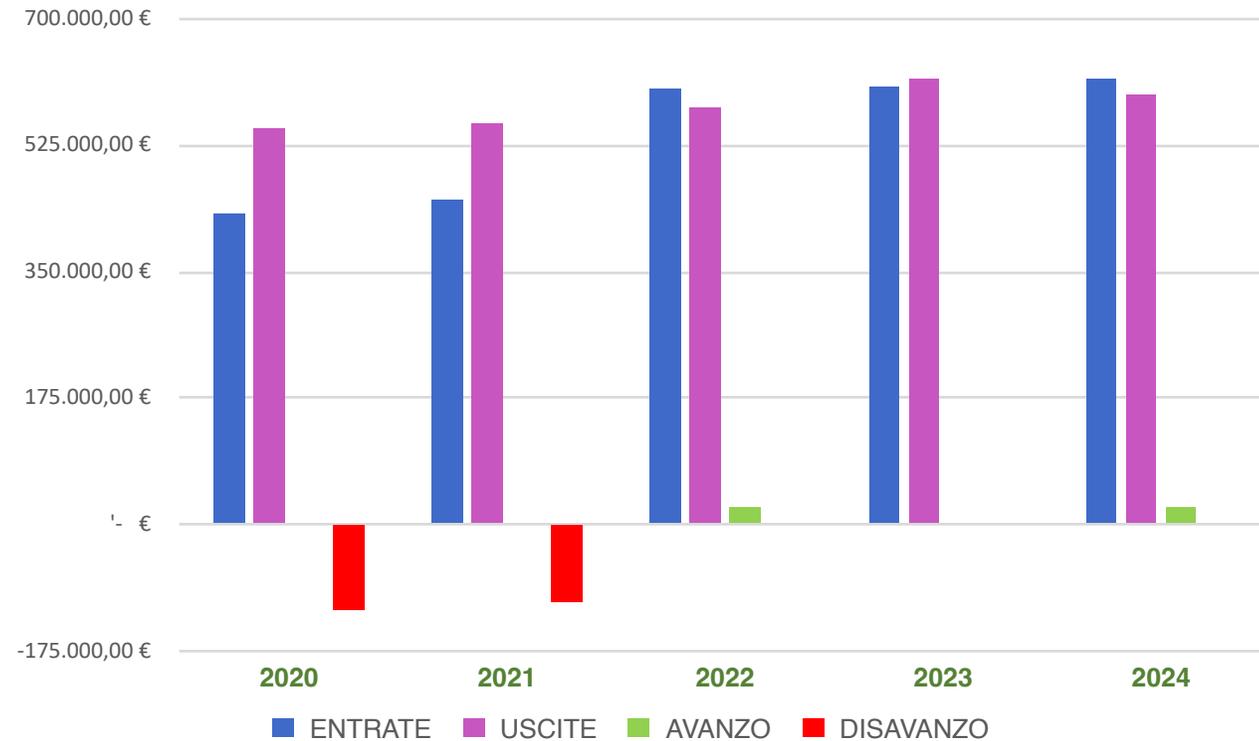
Assemblea Generale degli iscritti ORDINE A.P.P.C. di VENEZIA

per l'anno **2020** - € **117.289,29**
per l'anno **2021** - €
105.942,07

Per l'anno **2022** + **26.037,45 €**
Per l'anno **2023** + **3.239,26€**

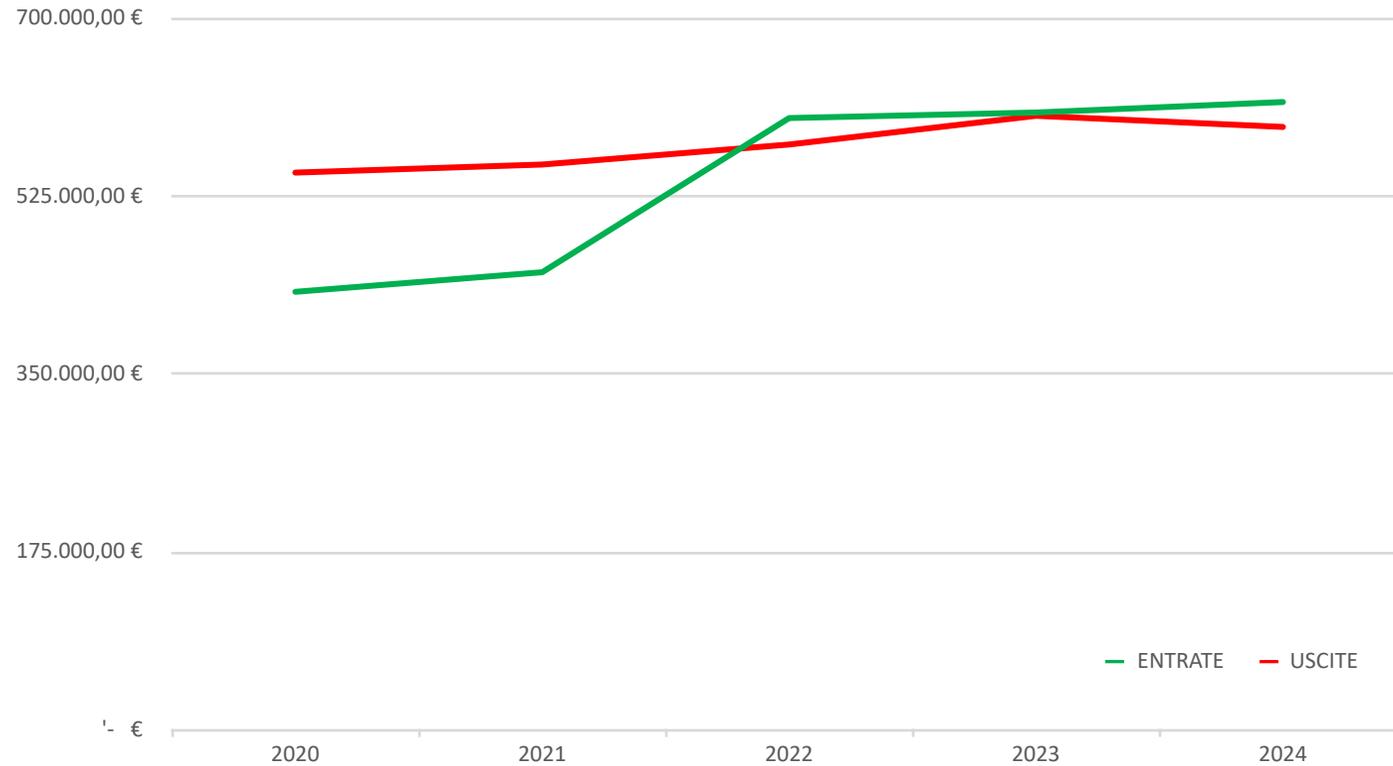
Per l'anno **2024** si mantiene
il trend positivo +**24,520,43 €**

ANDAMENTO CONTO ECONOMICO



In questo grafico si evince che l'andamento dell'uscite, per ogni anno, è costante con un trend in leggero aumento per il rincaro dei costi

ANDAMENTO ENTRATE /USCITE



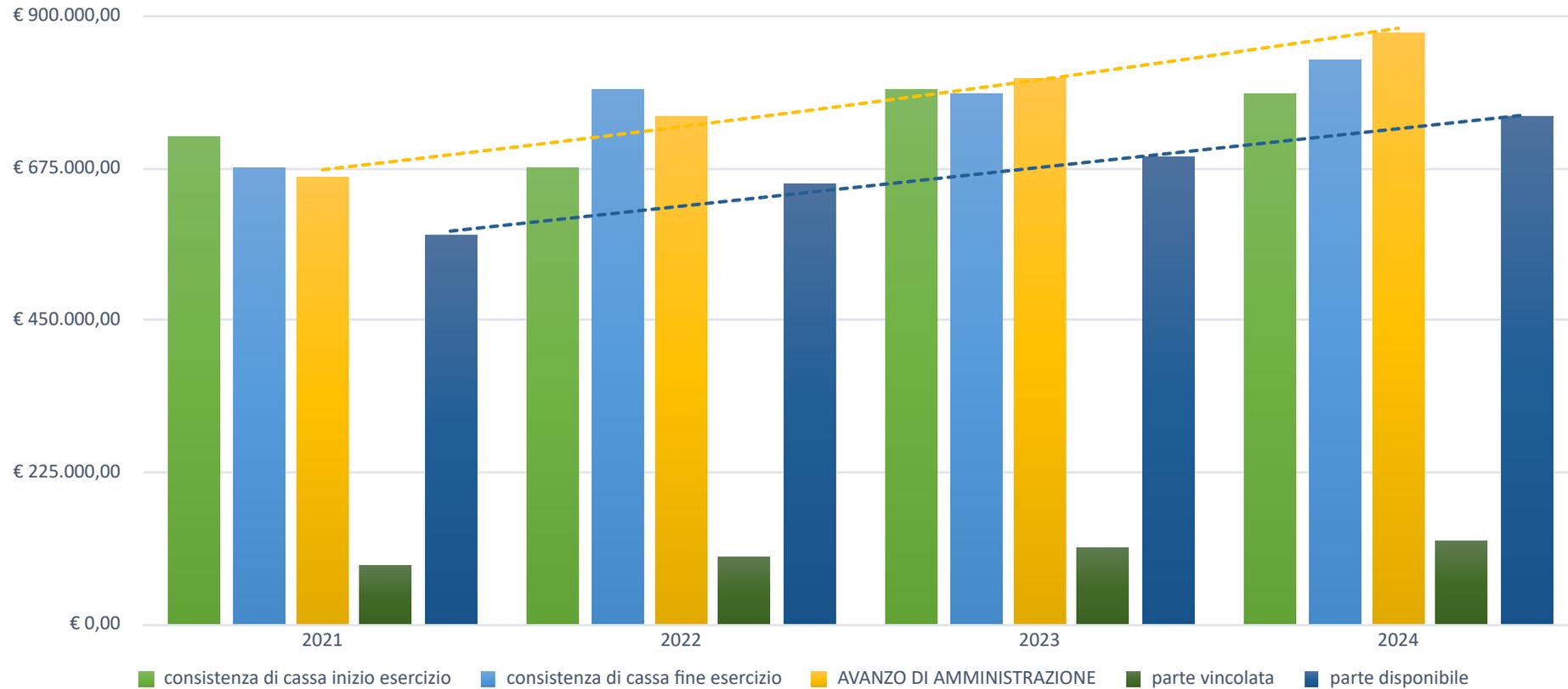
Assemblea Generale degli iscritti

ORDINE A.P.P.C .

di

VENEZIA

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA

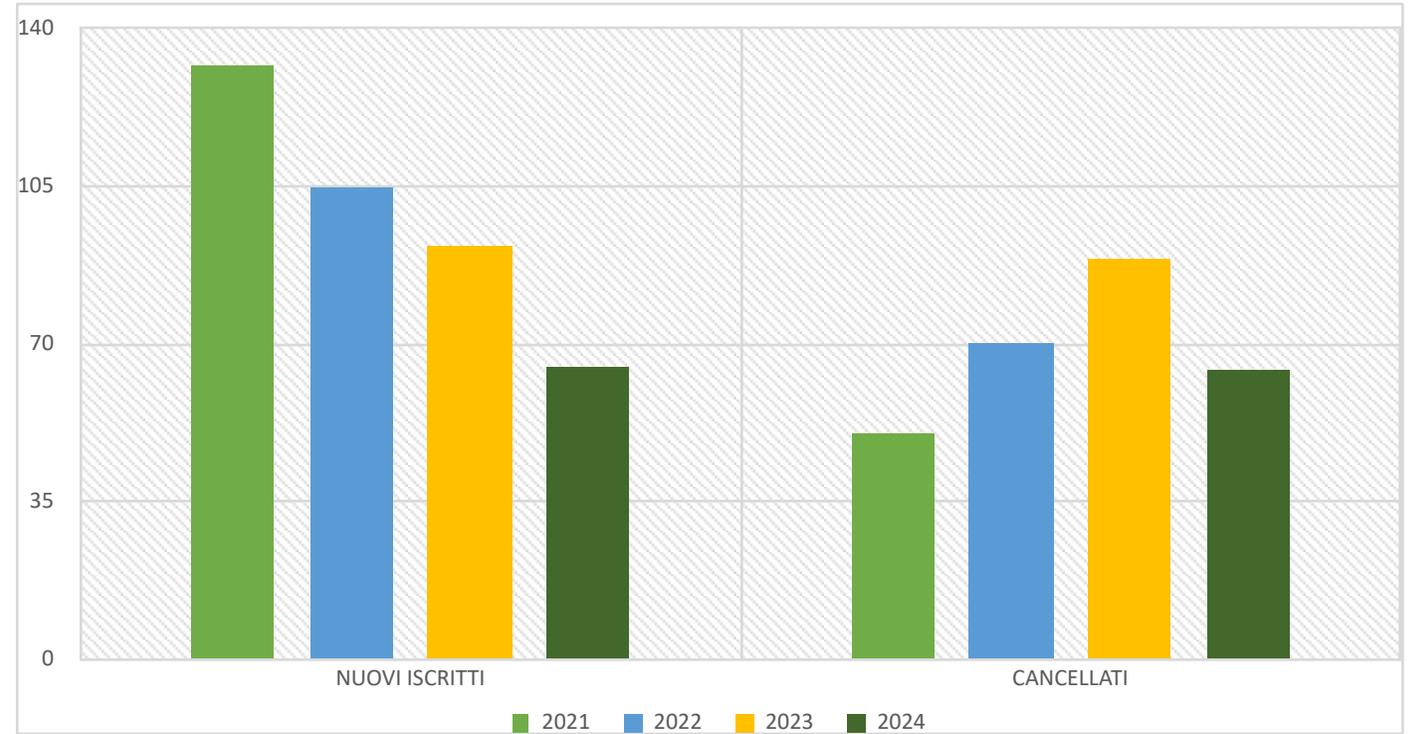
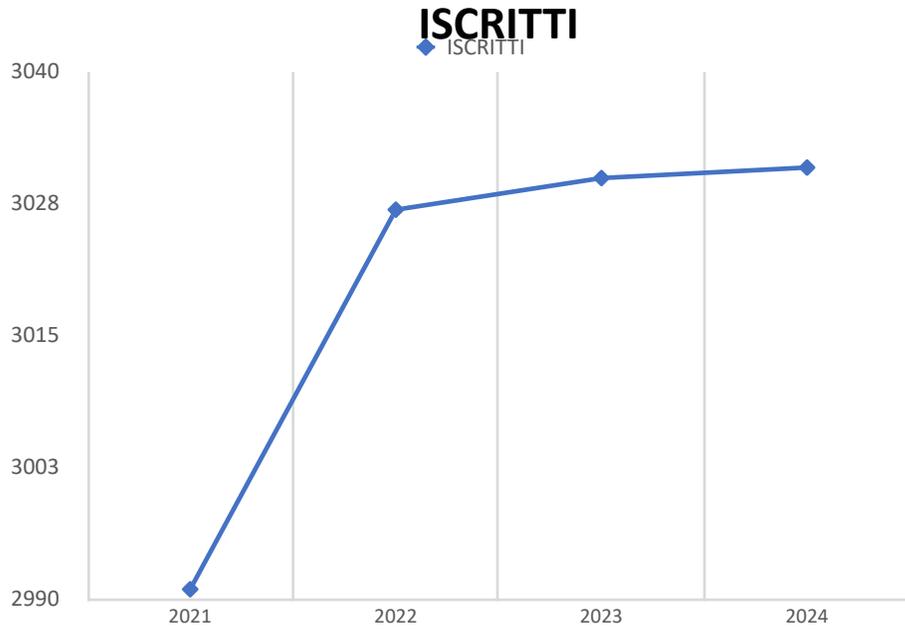


Assemblea Generale degli iscritti

ORDINE A.P.P.C .

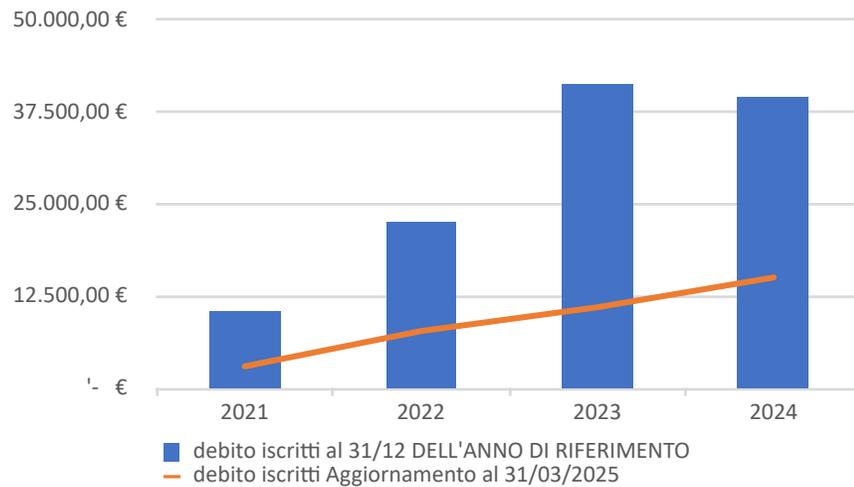
di

VENEZIA



Assemblea Generale degli iscritti ORDINE A.P.P.C. di VENEZIA

DEBITO ISCRITTI



numero di ISCRITTI in debito e sospesi



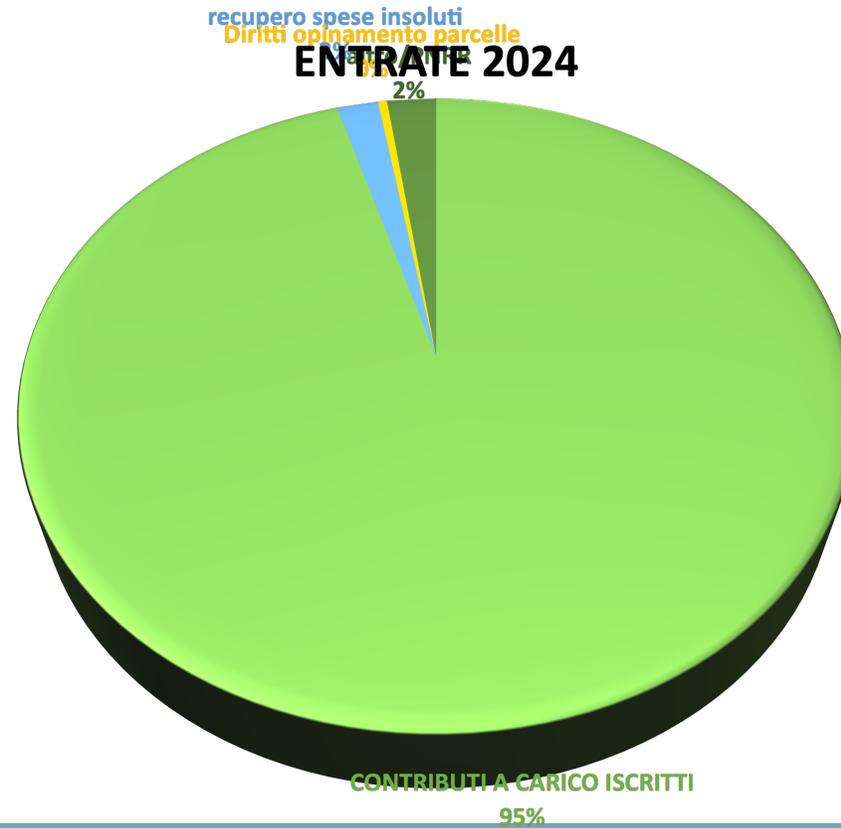


Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C .
di
VENEZIA

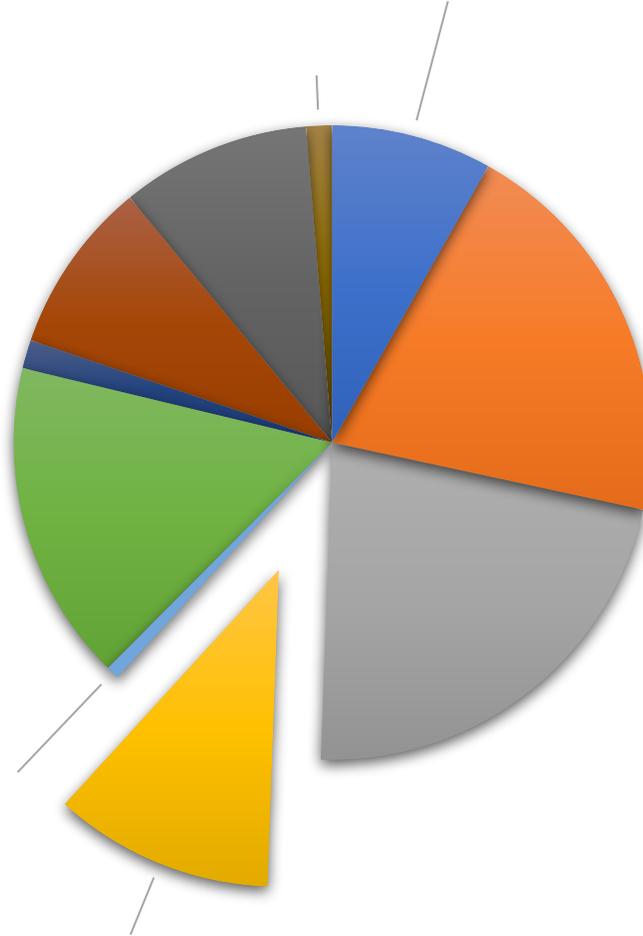
CONSUNTIVO 2024

FORTE MARGHERA 22.04.2025

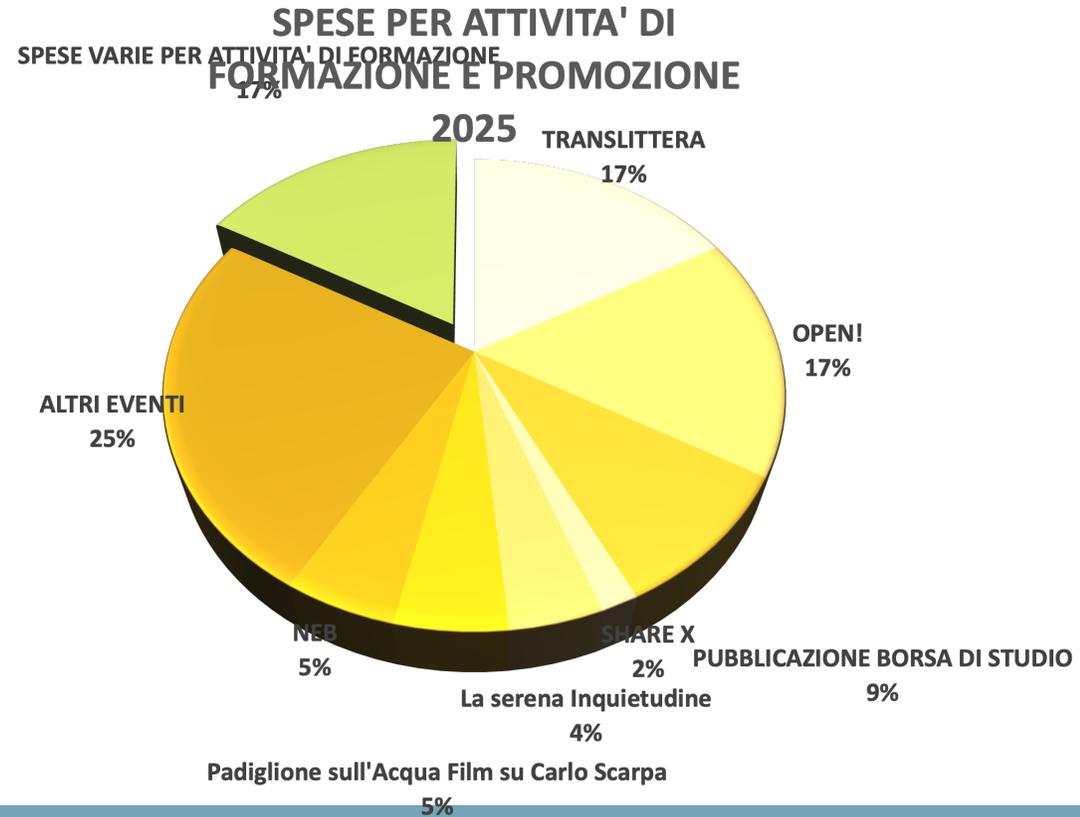
Assemblea Generale degli iscritti ORDINE A.P.P.C . di VENEZIA



Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C .
di
USCITE 2024
VENEZIA

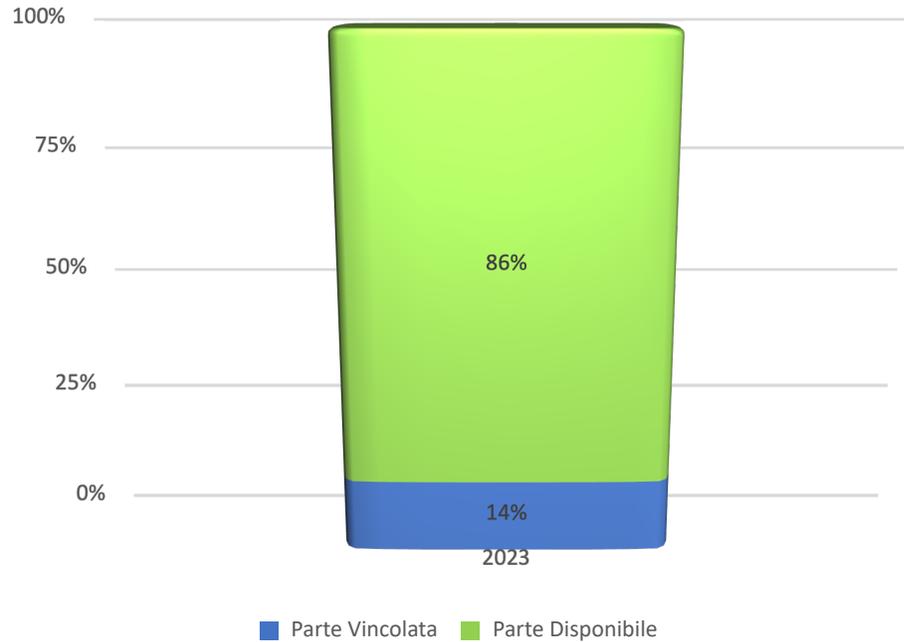


Assemblea Generale degli iscritti ORDINE A.P.P.C . di VENEZIA

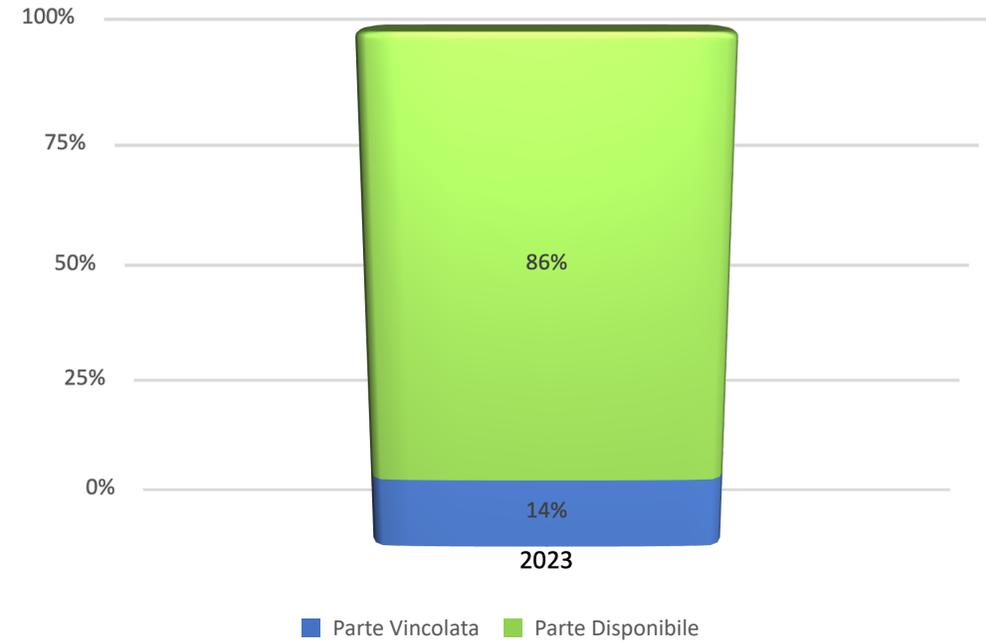


Assemblea Generale degli iscritti ORDINE A.P.P.C . di VENEZIA

AVANZO AMMINISTRAZIONE 2023



AVANZO AMMINISTRAZIONE 2024



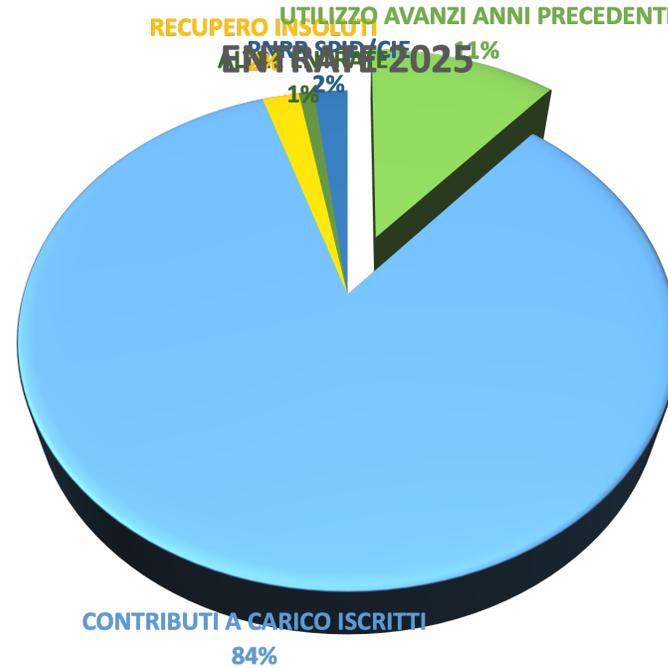


Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C .
di
VENEZIA

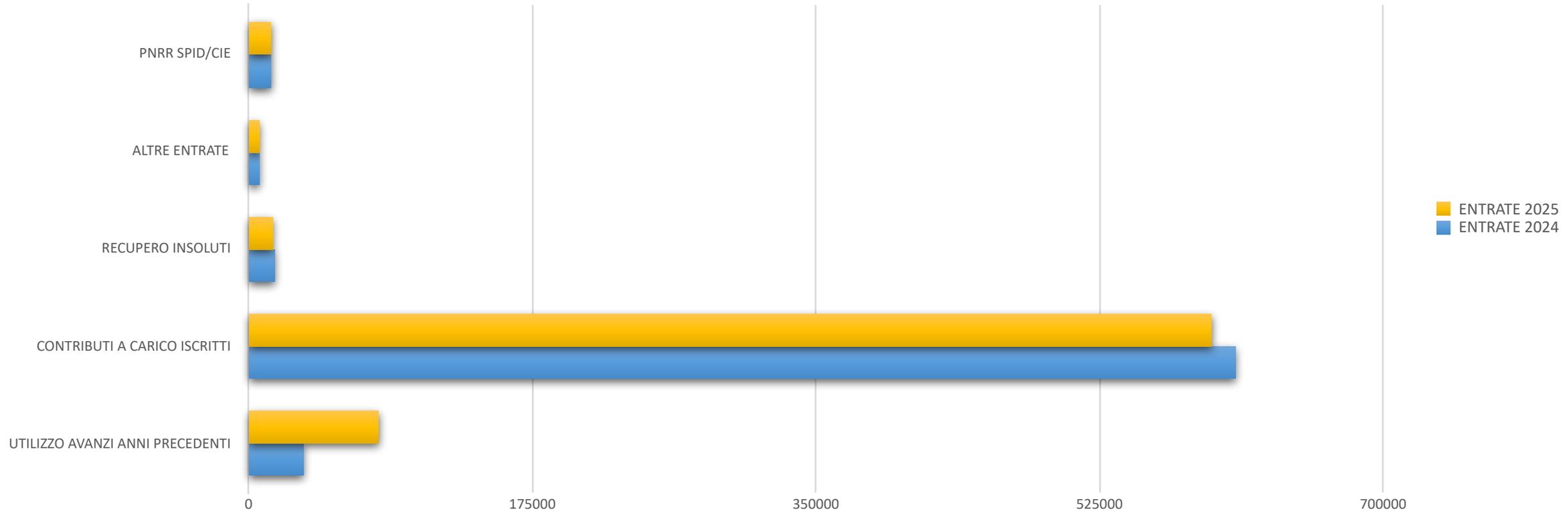
PREVENTIVO 2025

FORTE MARGHERA 22.04.2025

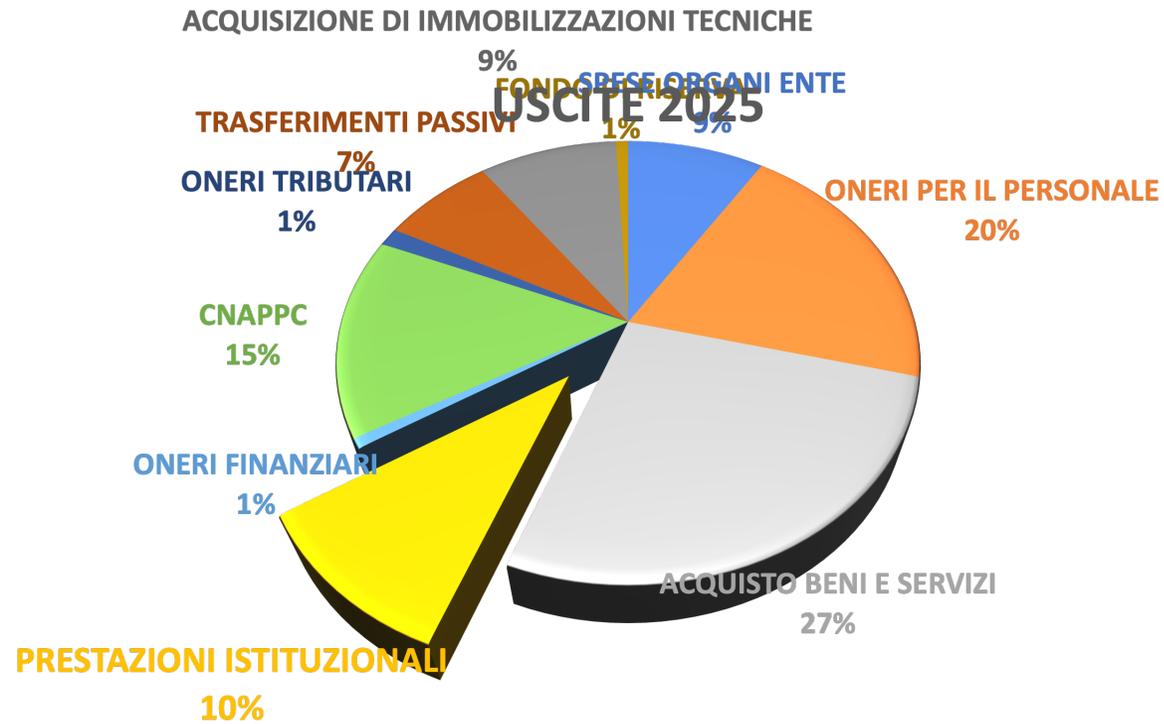
Assemblea Generale degli iscritti ORDINE A.P.P.C . di VENEZIA



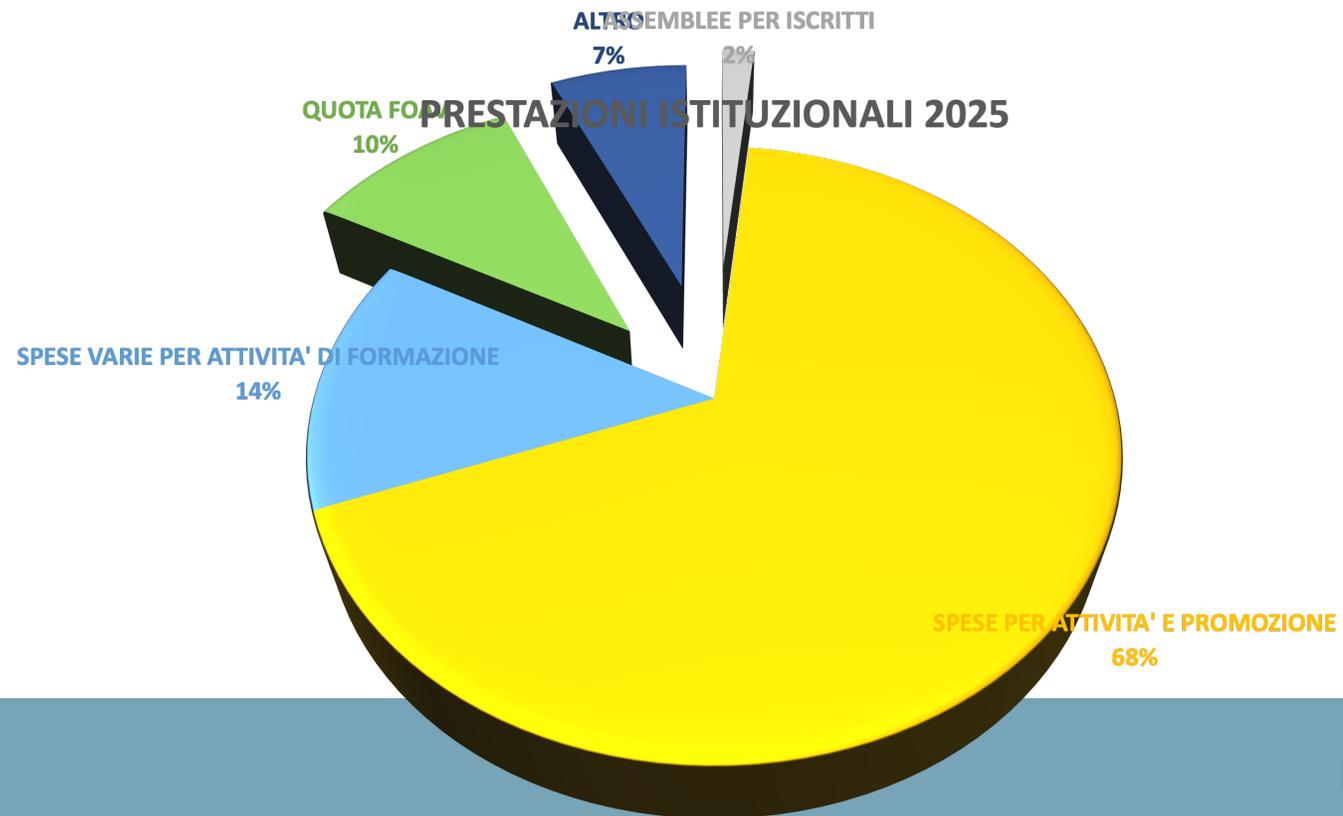
ENTRATE CONFRONTO CONSUNTIVO 2024 E PREVENTIVO 2025



Assemblea Generale degli iscritti ORDINE A.P.P.C. di VENEZIA

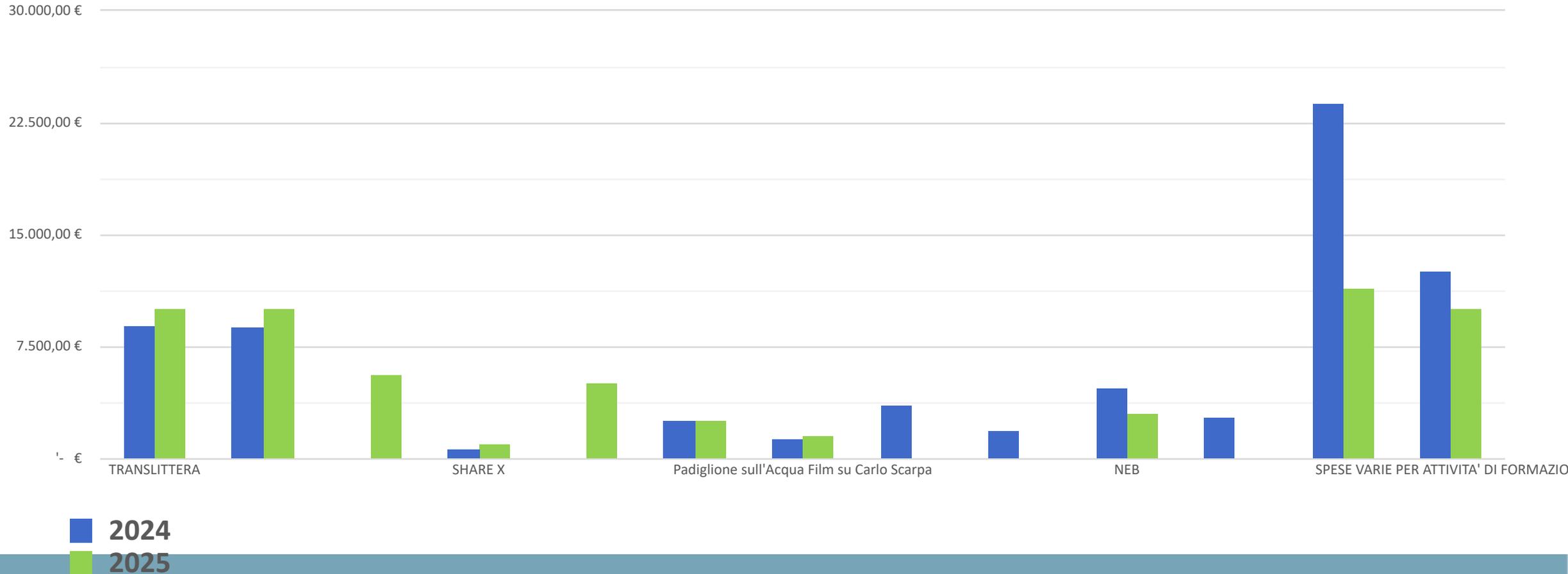


Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C .
di
VENEZIA

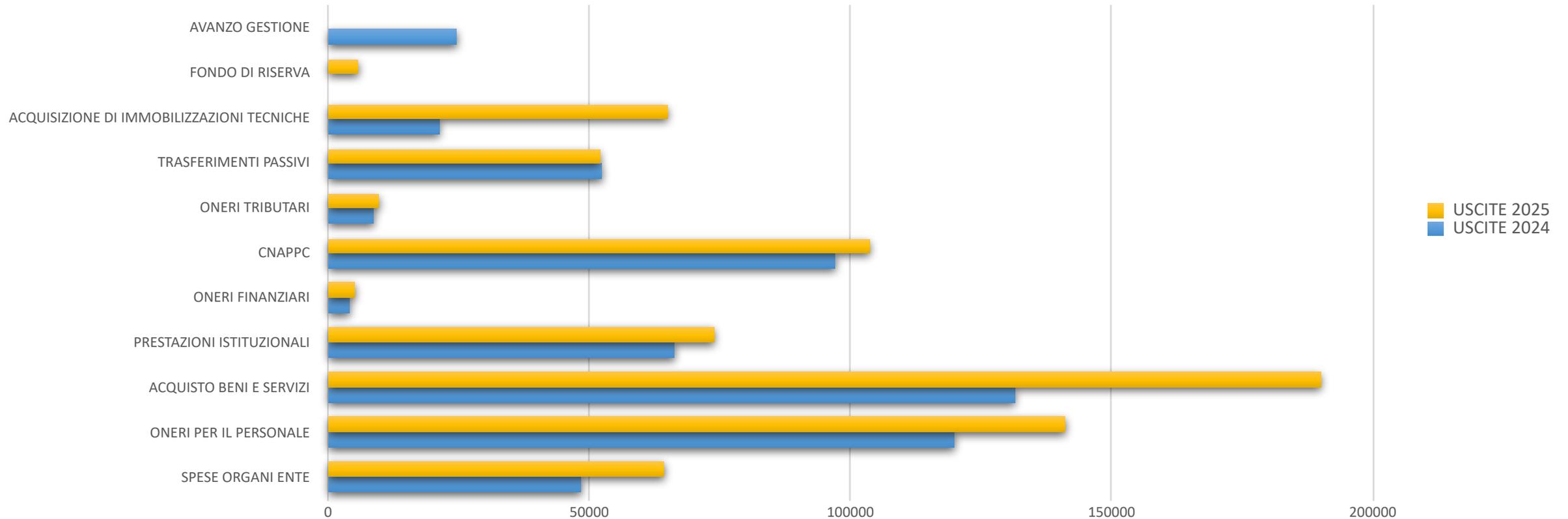


Assemblea Generale degli iscritti
ORDINE A.P.P.C .
di
VENEZIA

RAFFRONTO SPESE PER ATTIVITA' E PROMOZIONE
2024-2025



USCITE CONFRONTO CONSUNTIVO 2024 E PREVENTIVO 2025





O R D I N E
ARCHITETTI
PIANIFICATORI PAESAGGISTI CONSERVATORI
VENEZIA

grazie a tutti

Tesoriere Arch. Ada Tambato