

Ordine degli Architetti di Venezia
oappc.venezia@archiworldpec.it
Ordine degli Ingegneri di Venezia
ordine.venezia@ingpec.eu
Collegio dei Geometri di Venezia
collegio.venezia@geopec.it
Ordine degli Avvocati di Venezia
consiglio@venezia.pecavvocati.it
Ordine dei Dottori Commercialisti Venezia
ordine@odcecvenezia.legalmail.it
Ordine Medici chirurghi e Odontoiatri Venezia
segreteria.ve@pec.omceo.it

Oggetto: *Avviso pubblico ai sensi del R.D. n. 827/1924 per la concessione in locazione, ad uso diverso da quello di abitazione, di n. 1 unità immobiliare ubicata in Venezia, San Polo 2120 piano 3°: richiesta pubblicazione per gli iscritti*

Si rende noto che la scrivente Ipab ha pubblicato all'Albo On line del Comune di Venezia <https://portale.comune.venezia.it/albopretorio> e al proprio Albo On Line <https://one69.robyone.net/7> l'avviso in oggetto.

Ai fini della migliore diffusione dello stesso si richiede la pubblicazione della notizia presso i vostri siti web e/o newsletter inviate agli iscritti.

L'Avviso contiene ogni notizia utile al riguardo della partecipazione all'asta e in allegato si rimette, per ogni necessità, un estratto sintetico del medesimo.

Ringraziando fin d'ora per la vostra preziosa collaborazione, si resta disponibili per ogni eventuale necessità al riguardo e si porgono cordiali saluti.

Il Segretario Direttore Generale
Responsabile unico del procedimento
Dott. Giocondo Leonardi

*Documento informatico sottoscritto digitalmente
Ai sensi degli artt. 20, 21 e 23 del D.Lgs 82/2005*

Estratto *Avviso pubblico ai sensi del R.D. n. 827/1924 per la concessione in locazione, ad uso diverso da quello di abitazione, di n. 1 unità immobiliare ubicata in Venezia, San Polo 2120 piano 3°*

Immobile oggetto della locazione: Venezia, San Polo 2120 p. 3°, iscritto al catasto fabbricati del Comune di Venezia, foglio 13, mappale 1362, sub. 33, cat. A10, classe 06, superficie netta mq. 139, rc 4.841,76.

Responsabile unico del procedimento: Dott. GIOCONDO LEONARDI

Tipo di procedura: procedimento ad evidenza pubblica

Criterio di aggiudicazione: offerta più alta rispetto al canone di locazione posto a base di gara.

Finalità del bando: locazione di un immobile di proprietà dell'IPAB Opere Riunite Buon Pastore, ad uso diverso da quello di abitazione.

Durata del contratto di locazione: anni 6 (sei), rinnovabile per uguale periodo.

Canone di locazione a base di gara: euro 24.612,00 annui (euro 2.051,00 mensili). Il canone offerto in sede di gara sarà aggiornato annualmente nella misura massima consentita dalla legge, attualmente pari al 100% annuo dell'indice ISTAT.

Visione ed estrazione di copie degli atti di gara: sito internet www.buonpastore.org e presso la sede dell'IPAB Opere Riunite Buon Pastore, in Venezia, San Polo 2123.

Termine di ricezione delle offerte economiche: ore 12:00 del quarantacinquesimo giorno successivo alla pubblicazione dell'avviso pubblico sul sito istituzionale dell'ente. Le offerte economiche dovranno essere redatte secondo le modalità specificate nel presente avviso.

Data di apertura dei plichi e di esame delle offerte: il giorno di apertura dei plichi e di esame delle offerte economiche sarà comunicato successivamente con avviso pubblicato sul sito istituzionale dell'ente.

L'apertura avverrà in seduta pubblica presso la sede dell'IPAB.

Cauzione provvisoria: cauzione provvisoria pari al 10% del canone di locazione annuo a base di gara.

Spese di stipula e di registrazione del contratto: a carico dell'aggiudicatario.